

公共施設カルテ

1 基本情報

施設名	そのさと有機センター	所在地	須坂市大字豊丘1570－1			
施設分類	産業系施設	所管課	農林課			
財産区分	行政財産	延床面積（㎡）	3136			
居住誘導区域	区域外	防災関連施設	指定外			
設置根拠	須坂市そのさと有機センター条例	設置の目的・経緯	家畜排せつ物及び生ごみの処理を高度化し、有機肥料を生産することにより、環境の保全及び資源循環型農業の推進を図るため。		交通アクセス	須坂駅から車で11分
事業内容	家畜排せつ物や生ごみから有機肥料を生産	貸付の有無	無			
管理運営の状況	指定管理	委託内容	管理委託			
備考（その他特記事項）						

2 建物の状況

階数 (主たる建物)	地上	1	地下	-	建築面積		延床面積	3136
構造 (主たる建物)	S造				建築年度 (主たる建物)	2001	築年数 (主たる建物)	24
帳簿原価	199,050,000				耐震化の状況		新耐震基準施設	
減価償却累計額	166,885,993				バリアフリー対応		×	
老朽化率	84.0%				省エネルギーの対応状況		未対応	
過去10年の改修費用	0				施設の劣化状況			
維持管理・更新投資の充足度	0.0%							

3 施設コスト

単位（千円）

費用		2023	2024	2025	3年間の平均値
	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0
	維持補修費	2,295	1,014	2,370	1,893
	減価償却費	4,982	4,982	4,982	4,982
	指定管理料	0	0	0	0
	その他	421	414	404	413
	費用合計	7,698	6,410	7,756	7,288
収入	利用料等収入	0	0	0	0.0
	国庫補助金等収入	0	0	0	0.0
	その他	0	0	0	0.0
収入合計		0	0	0	0.0

収支	-7,698	-6,410	-7,756	-7,288
利用者一人当たりコスト				

修繕履歴	金額	1,043	内容	2023年度 コンプレッサ修繕工事
		1,100		2020年度 攪拌装置修繕工事
		1,938		2020年度 攪拌装置及び乾燥装置修繕
改修履歴	金額		内容	
今後10年間での大規模改修費用				

4 施設利用状況

利用対象		
開館時間	平日	9 : 00～12 : 00
	休日	
休館日	休日	
駐車場の有無	有	

	2023	2024	2025	3年間の平均値	平均と2025の比較
年間利用者数					
年間利用可能人数					
利用率					
(参考) 年間目標利用人数					
年間利用時間					
年間利用可能時間					
稼働率					