

公共施設カルテ

1 基本情報

施設名	市立須坂図書館	所在地	大字須坂803-1			
施設分類	社会教育系施設	所管課	文化スポーツ課			
財産区分	行政財産	延床面積（㎡）	1,088			
居住誘導区域	該当	防災関連施設	該当			
設置根拠	図書館法、市立須坂図書館条例	設置の目的・経緯	公共図書館として、地域に求められる多様な資料の収集と適切な提供に努め、市民の生涯学習推進を図る。		交通アクセス	須坂市民バス 信州医療センター東バス停から徒歩12分
事業内容	図書資料等の収集・管理・閲覧・貸出、行事の開催	貸付の有無	無			
管理運営の状況	直営	委託内容	トイレ清掃（シルバー人材センター）、設備機器保守等			
備考（その他特記事項）						

2 建物の状況

階数 (主たる建物)	地上	2	地下	-	建築面積		延床面積	1,088
構造 (主たる建物)	RC造				建築年度 (主たる建物)	1981	築年数 (主たる建物)	44
帳簿原価	318,563,200				耐震化の状況		耐震改修不要	
減価償却累計額	196,405,465				バリアフリー対応		×	
老朽化率	62.0%				省エネルギーの対応状況		照明のLED化	
過去10年の改修費用	101,728,000				施設の劣化状況		ガスエアコン設備、給水管の老朽化。床面の剥がれ。	
維持管理・更新投資の充足度	51.8%							

3 施設コスト

単位（千円）

費用		2023	2024	2025	3年間の平均値
	人件費	28,308	40,967	42,369	37,215
	委託料	3,686	3,522	3,904	3,704
	光熱水費	2,338	2,515	2,224	2,359
	維持補修費	531	512	157	400
	減価償却費	5,323	7,358	7,358	6,680
	指定管理料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	費用合計	40,186	54,874	56,012	50,357
収入	利用料等収入	0	0	0	0.0
	国庫補助金等収入	0	0	0	0.0
	その他	39	35	29	34.3
収入合計		39	35	29	34.3

収支	-40,147	-54,839	-55,983	-50,323
利用者一人当たりコスト	0.56	0.79	0.82	0.72

修繕履歴	金額	1,210	内容	2020年度 ガスエアコン部品交換修繕
改修履歴	金額	101,728	内容	2023年度 長寿命化改修工事
今後10年間での大規模改修費用				

4 施設利用状況

利用対象	特定の人（団体）に限定されていない	
開館時間	平日	午前9時30分～午後7時
	休日	午前9時～午後5時
休館日	月曜日、毎月最終金曜日、年末年始、蔵書整理期間	
駐車場の有無	有	

	2023	2024	2025	3年間の平均値	平均と2025の比較
年間利用者数	71,592	69,307	68,311	69,737	-2%
年間利用可能人数					
利用率					
（参考）年間目標利用人数	70,237	73,748	77,435	73,807	5%
年間利用日数	282	287	288	286	1%
年間利用可能時間					
稼働率					

公共施設評価結果シート

施設名施設名称	市立須坂図書館
---------	---------

1 各評価

(1) 経費効率に関する評価

評価項目	評価	点数	評価基準
3か年の管理運営経費と利用者数による相対的評価	B	1	平均と比較して少ない（50%以上100%未満）
合計		1	

【評価基準】

評価項目	評価	点数	評価基準
3か年の管理運営経費と利用者数による相対的評価 (当該施設の経費÷当該施設の利用人数) (市民利用全施設の経費÷市民利用全施設の利用人数)	A	2	平均と比較してかなり少ない（50%未満）
	B	1	平均と比較して少ない（50%以上100%未満）
	C	0	平均と比較し同規模（100%以上150%未満）
	D	-1	他施設と比較して多い（150%以上200%未満）
	E	-2	他施設と比較してかなり多い（200%以上）

(2) 必要性に関する評価

評価項目	評価	点数	評価基準
利用者数	B	1	過去3か年平均と比較して、同等・やや増えた（0%以上）
利用者の多様性	A	1	現在の利用者が、特定の人（団体）に限定されていない
貸館稼働率			
合計		2	

【評価基準】

評価項目	評価	点数	評価基準
利用者数	A	2	過去3か年平均と比較して、増えた（10%以上）
	B	1	過去3か年平均と比較して、同等・やや増えた（0%以上）
	C	-1	過去3か年平均と比較して、やや減った（-5%以上）
	D	-2	過去3か年平均と比較して、減った（-10%以上）
利用者の多様性	A	1	現在の利用者が、特定の人（団体）に限定されていない
	B	-1	現在の利用者が、特定の人（団体）に限定されている
貸館稼働率 【B】パターン	A	2	過去3か年平均が50%以上
	B	1	過去3か年平均が20%以上50%未満
	C	-1	過去3か年平均が10%以上20%未満
	D	-2	過去3か年平均が10%未満

(3) 施設老朽度に関する評価

評価項目	評価	点数	評価基準
老朽化率	B	1	50%以上75%未満
耐震性能	B	2	耐震改修不要（昭和56年以前に建設された施設で、耐震診断の結果耐震改修不要）
バリアフリー	B	-1	車いすでの移動が困難
合計		2	

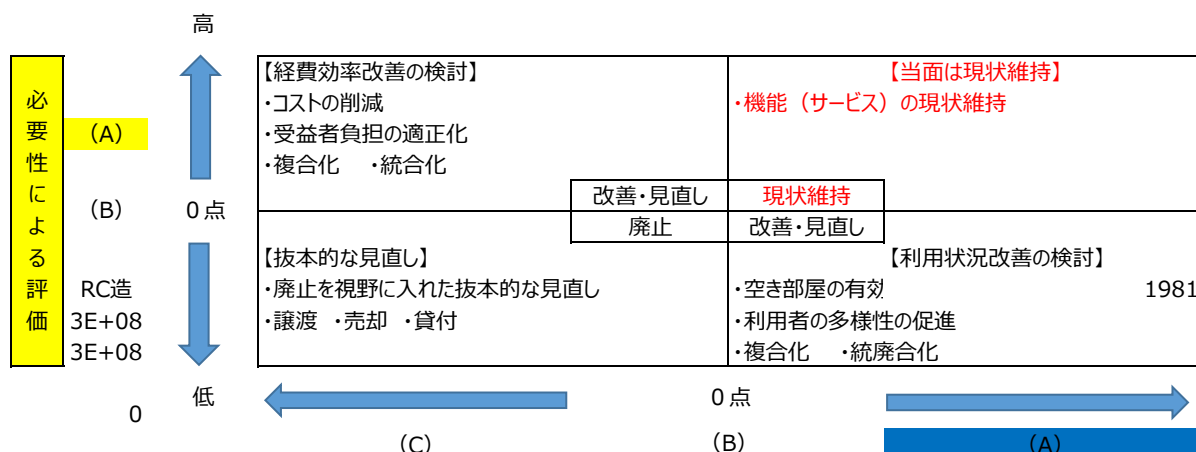
【評価基準】

評価項目	評価	点数	評価基準
老朽化率	A	2	50%未満
	B	1	50%以上75%未満
	C	-1	75%以上100%未満
	D	-2	100%
耐震性能	A	2	新耐震基準施設（昭和57年以降に建設された施設）
	B	2	耐震改修不要（昭和56年以前に建設された施設で、耐震診断の結果耐震改修不要）
	C	2	耐震改修済み（昭和56年以前に建設された施設で、耐震改修済）
	D	-2	耐震診断未実施（昭和56年以前に建設された施設で、耐震診断未実施）
	E	-2	耐震改修未実施（昭和56年以前に建設された施設で、耐震改修未実施）
バリアフリー	A	1	車いすでの移動が可能
	B	-1	車いすでの移動が困難

2 経費効率と必要性の評価からソフト面における施設の評価します

横軸	経費効率による評価	1
縦軸	必要性による評価	2
	合計点数	3

【当面は現状維持】



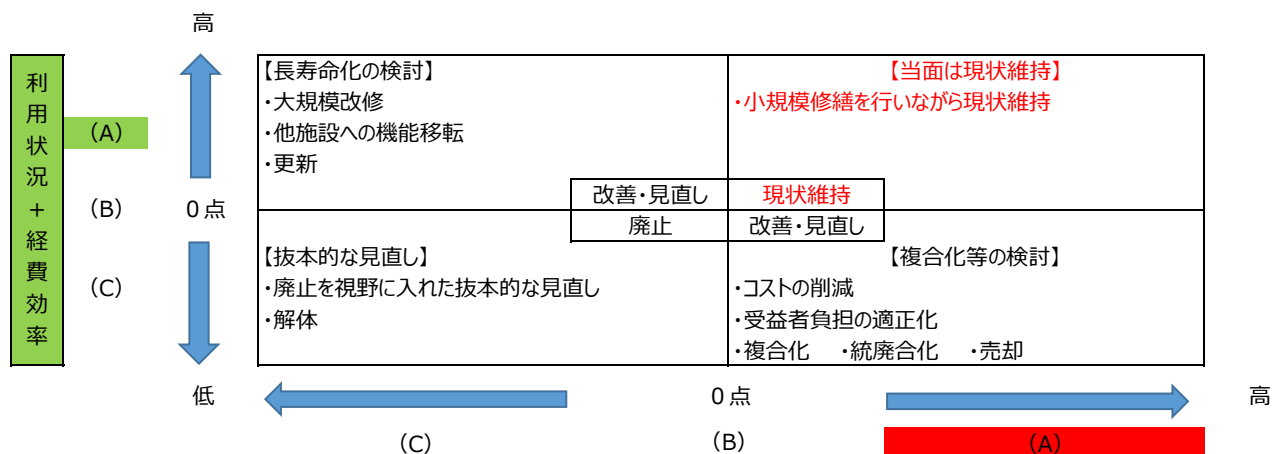
経費効率

評価	説明
A	評価結果の集計点が、1 点以上
B	評価結果の集計点が、0 点
C	評価結果の集計点が、- 1 点以下

3 ソフト面における評価と施設の老朽化度（ハード面）の評価から最終的な施設の方角性を導きます

横軸	老朽化度からの評価	2
縦軸	必要性和経費効率からの評価	3
	合計点数	5

【当面は現状維持】



建物性能

評価	説明
A	評価結果の集計点が、1 点以上
B	評価結果の集計点が、0 点
C	評価結果の集計点が、- 1 点以下