

公共施設カルテ

1 基本情報

施設名	須坂版画美術館・平塚 運一版画美術館	所在地	市大字野辺1386番地8（須坂アー			
施設分類	市民文化系施設	所管課	文化スポーツ課			
財産区分	行政財産	延床面積（㎡）	950.67			
居住誘導区域	○	防災関連施設	○			
設置根拠	須坂市美術館等文化 施設条例	設置の目的・経緯	市民文化の向上に資するため		交通アクセ ス	須坂駅から車で8分
事業内容	収蔵品の展示及び企画 展の開催等	貸付の有無	有			
管理運営の状況	指定管理	委託内容	施設の管理運営			
備考（その他特記事項）						

2 建物の状況

階数 (主たる建物)	地上	1	地下	-	建築面積		延床面積	950.67
構造 (主たる建物)	RC造（版画美術館） W造（平塚運一版画美術館）				建築年度 (主たる建物)	1991	築年数 (主たる建物)	34
帳簿原価	514,134,001				耐震化の状況		新耐震基準施設	
減価償却累計額	265,110,843				バリアフリー対応		○	
老朽化率	52.0%				省エネルギーの対応状況		照明LED化	
過去10年の改修費用	160,634,000				施設の劣化状況		2024年長寿命化改修工事	
維持管理・更新投資の充足度	60.6%							

3 施設コスト

単位（千円）

費用		2023	2024	2025	3年間の平均値
	人件費	0	0	0	0
	委託料	1,540	0	0	513
	光熱水費	0	0	0	0
	維持補修費	0	250	616	289
	減価償却費	6,013	6,013	13,305	8,444
	指定管理料	17,860	21,970	25,272	21,701
	その他	1,240	557	708	835
費用合計		26,653	28,790	39,901	31,781

収入	利用料等収入	2,749	1,006	2,197	1,984
	国庫補助金等収入	0	0	0	0
	その他	0	468	928	465
収入合計		2,749	1,474	3,125	2449.3

収支	-23,904	-27,316	-36,776	-29,332
利用者一人当たりコスト	1.86	3.19	2.70	2.50

修繕履歴	金額		内容	
改修履歴	金額	148,632	内容	2024年度 長寿命化改修工事
今後10年間での大規模改修費用				

4 施設利用状況

利用対象	特定の人（団体）に限定されていない	
開館時間	平日	午前9時～午後5時
	休日	午前9時～午後5時
休館日	水曜日（祝日の場合は開館） 12月29日から翌年1月3日	
駐車場の有無	有	

	2023	2024	2025	3年間の平均値	平均と2025の比較
年間利用者数	14,306	9,026	14,789	12,707	16%
年間利用可能人数					
利用率					
（参考）年間目標利用人数					
年間利用時間					
年間利用可能時間					
稼働率					

公共施設評価結果シート

施設名施設名称	須坂版画美術館・平塚運一版画美術館
---------	-------------------

1 各評価

(1) 経費効率に関する評価

評価項目	評価	点数	評価基準
3か年の管理運営経費と利用者数による相対的評価	E	-2	他施設と比較してかなり多い（200%以上）
合計		-2	

【評価基準】

評価項目	評価	点数	評価基準
3か年の管理運営経費と利用者数による相対的評価 (当該施設の経費÷当該施設の利用人数) (市民利用全施設の経費÷市民利用全施設の利用人数)	A	2	平均と比較してかなり少ない（50%未満）
	B	1	平均と比較して少ない（50%以上100%未満）
	C	0	平均と比較し同規模（100%以上150%未満）
	D	-1	他施設と比較して多い（150%以上200%未満）
	E	-2	他施設と比較してかなり多い（200%以上）

(2) 必要性に関する評価

評価項目	評価	点数	評価基準
利用者数	A	2	過去3か年平均と比較して、増えた（10%以上）
利用者の多様性	A	1	現在の利用者が、特定の人（団体）に限定されていない
貸館稼働率			
合計		3	

【評価基準】

評価項目	評価	点数	評価基準
利用者数	A	2	過去3か年平均と比較して、増えた（10%以上）
	B	1	過去3か年平均と比較して、同等・やや増えた（0%以上）
	C	-1	過去3か年平均と比較して、やや減った（-5%以上）
	D	-2	過去3か年平均と比較して、減った（-10%以上）
利用者の多様性	A	1	現在の利用者が、特定の人（団体）に限定されていない
	B	-1	現在の利用者が、特定の人（団体）に限定されている
貸館稼働率 【B】パターン	A	2	過去3か年平均が50%以上
	B	1	過去3か年平均が20%以上50%未満
	C	-1	過去3か年平均が10%以上20%未満
	D	-2	過去3か年平均が10%未満

(3) 施設老朽度に関する評価

評価項目	評価	点数	評価基準
老朽化率	B	1	50%以上75%未満
耐震性能	A	2	新耐震基準施設（昭和57年以降に建設された施設）
バリアフリー	A	1	車いすでの移動が可能
合計		4	

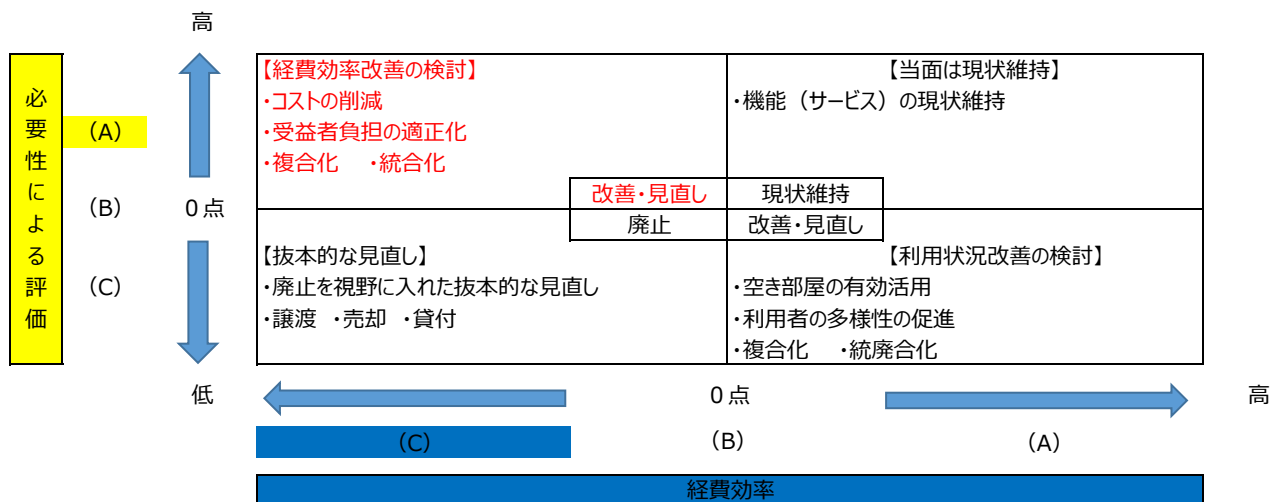
【評価基準】

評価項目	評価	点数	評価基準
老朽化率	A	2	50%未満
	B	1	50%以上75%未満
	C	-1	75%以上100%未満
	D	-2	100%
耐震性能	A	2	新耐震基準施設（昭和57年以降に建設された施設）
	B	2	耐震改修不要（昭和56年以前に建設された施設で、耐震診断の結果耐震改修不要）
	C	2	耐震改修済み（昭和56年以前に建設された施設で、耐震改修済）
	D	-2	耐震診断未実施（昭和56年以前に建設された施設で、耐震診断未実施）
	E	-2	耐震改修未実施（昭和56年以前に建設された施設で、耐震改修未実施）
バリアフリー	A	1	車いすでの移動が可能
	B	-1	車いすでの移動が困難

2 経費効率と必要性の評価からソフト面における施設の評価します

横軸	経費効率による評価	-2
縦軸	必要性による評価	3
合計点数		1

【経費効率改善の検討】

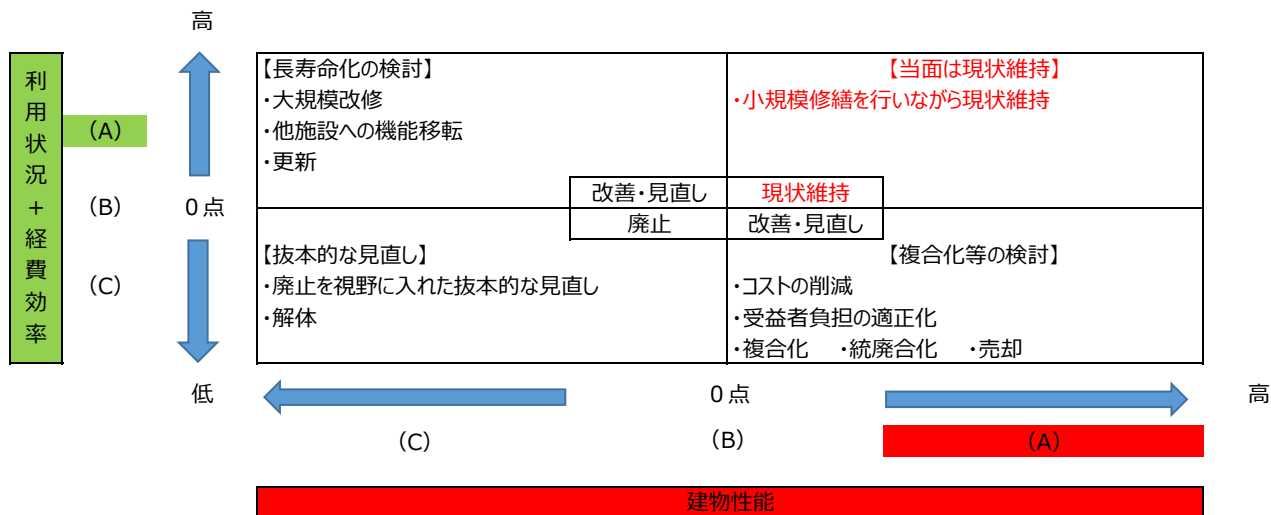


評価	説明
A	評価結果の集計点が、1 点以上
B	評価結果の集計点が、0 点
C	評価結果の集計点が、- 1 点以下

3 ソフト面における評価と施設の老朽化度（ハード面）の評価から最終的な施設の方角性を導きます

横軸	老朽化度からの評価	4
縦軸	必要性和経費効率からの評価	1
合計点数		5

【当面は現状維持】



評価	説明
A	評価結果の集計点が、1 点以上
B	評価結果の集計点が、0 点
C	評価結果の集計点が、- 1 点以下