

- 賃 借 料 情 報 -

2025年（令和7年）4月

須坂市農業委員会

令和6年1月から令和6年12月までに締結（公告）された市内の農地の賃借料（10アール当たりの年額）等は、以下のとおりでした。

この情報は目安ですので、貸手と借手で十分な協議をして賃借料を決めてください。

農 地 区 分		平均額（円）	最高額（円）	最低額（円）	データ数
水 稻 （田）	平坦地	5, 2 0 0 円	1 0, 0 0 0 円	2, 5 0 0 円	7
	中山間地	データなし	データなし	データなし	2
樹 園 地	リンゴ	6, 6 0 0 円	1 4, 9 0 0 円	2, 8 0 0 円	2 0
	ブドウ	1 8, 1 0 0 円	3 0, 8 0 0 円	5, 4 0 0 円	8 7
	桃	5, 3 0 0 円	7, 6 0 0 円	2, 8 0 0 円	7
	梨	データなし	データなし	データなし	1
	プルーン	6, 4 0 0 円	1 0, 0 0 0 円	4, 1 0 0 円	7
普 通 畑		6, 2 0 0 円	1 3, 3 0 0 円	3, 0 0 0 円	1 9

- ・ 平均と比較して著しく高額または低額な賃借料は、特殊取引として除外しました。
- ・ 金額は契約額のみで算出しているため、灌水代等については勘案していません。
- ・ 金額は算出結果を四捨五入し、1 0 0 円単位としました。
- ・ データ数が公表すべき基準（5 件）未満の場合は、「データなし」と表示しました。