須坂市統合型 GIS 導入プロポーザル

質問回答書

2024年7月2日

No	仕様書等記載箇所	回答
	質問	
1	要求仕様書 4.2 データ搭載 (2)	補足資料に記載します。
	移行データのラスターデータについて、対象レイヤ名についてご教示ください。	
2	要求仕様書 4.2 データ搭載 (2)	グループ①②：準備中のため提供できません。 グループ③：レイヤー一覧に記載します。
	データ定義書についてご提供いただくことは可能でしょうか。また、データ定義書のご提供は不可の場合、それぞれのレイヤのオブジェクトの種類（ポイント、ライン等）やスタイル数、データ量をご教示いただくことは可能でしょうか。	
3	要求仕様書 6.1 運用支援 (2)	家屋図は搭載していますが、かなり古いデータを使用しており今後も更新する予定はありません。
	(イ) 課税用地番図データは年7回搭載する記載されていますが、家屋図の搭載は不要でしょうか。	
4	要求仕様書 6.1 運用支援 (2)	グループ③レイヤー一覧に記載します。
	参加費用の算出にあたり、(ウ) 道路台帳データ～(オ) 下水道管路データのデータ定義書についてご提供いただくことは可能でしょうか。また、データ定義書のご提供は不可の場合、それぞれのレイヤのオブジェクトの種類（ポイント、ライン等）やスタイル数、データ量をご教示いただくことは可能でしょうか。	
5	機能等要件一覧表 No215 「固定資産管理」－「画地機能」－「その他の補正」	左記の他に通路（私道）補正、過小土地、土砂災害特別警戒区域、鉄塔敷地の補正等を採用しています。
	がけ地、水路、高圧線下地の他に、所要の補正で採用しているものはありますでしょうか。（都市計画道路補正等）	
6	機能等要件一覧表 No217 「固定資産管理」－「画地機能」－「間口・奥行・想定整形地」	道路と画地の境界に隅切り部分がある場合、隅切り部分を延長した間口線の長さは計測しております

	画地条件計測において、道路と画地の境界に隅切りがある場合は、隅切り部分を延長した間口線の長さを計測されますでしょうか。	ん。正面路線に接する部分のみを間口距離としています。
7	機能等要件一覧表 No217「固定資産管理」－「画地機能」－「間口・奥行・想定整形地」 画地条件計測において、奥行の計測は、最深部の奥行を計測されていますでしょうか。それとも、計算奥行（画地地積÷間口）を採用されていますでしょうか。（もしくは、両方を比較して、小さい方でしょうか。）	左記でいうところの、最深部の奥行と計算奥行（画地地積÷間口）両方を計測し、比較して小さい方を奥行として採用しています。
8	機能等要件一覧表 No219「固定資産管理」－「画地機能」－「画地評価（その他宅地評価法）」 その他の宅地評価については、標準宅地価格は「鑑定価格」を使用して、固定資産評価基準「別表第4宅地の比準表」を適用していますでしょうか。それとも、標準宅地価格は「標準価格」を使用して、別途補正率表を設定して使用していますでしょうか。	その他の宅地評価については、「標準価格」を使用して別途補正率表を用いて算定しています。
9	機能等要件一覧表 No226「固定資産管理」－「路線機能」－「路線入力」 評価替えの据え置き年度に、開発地や新規道路等の箇所において、路線価を増設することはありますでしょうか。ある場合は、おおよそ年間何本程度の路線になりますでしょうか。	開発等により新規路線価の増設は年間10～20本程度になります。
10	機能等要件一覧表 No233「固定資産管理」－「属性表示」－「属性段書表示」 現システムにおいて土地地番の下に課税マスタの情報を多段表示しているものが、ありますでしょうか。（地目名、所有者名、地積等）	レイヤ「土地属性注記」を選択すると、地番、所有者、地目、地積が地番図上に表記されます。
11	統合型 GIS 登載データ予定地図データ一覧 一覧にお示し頂いた個々のデータ項目につき、それぞれ1つのシェープファイルを貸与頂けるという認識で間違いありませんでしょうか。1つのデータ項目について複数のシェープファイルが含まれる場合はその数量をご教示ください。	グループ①②：図形タイプごとに複数のシェープファイルになります。図形タイプは、ポリライン、ポリゴン、シンボル、テキスト、円になります。 グループ③：1項目1レイヤになります。
12	統合型 GIS 登載データ予定地図データ一覧	グループ①：レイヤ「水門」が96ファイル、約

	それぞれのレイヤにつきまして、ファイリングの有無（ファイリングデータが存在する場合は、その数量とデータ容量）をご教示いただけますか。	29MB になります。 グループ②：総量のみになりますが、2,602 ファイル、約 383MB になります。 グループ③：レイヤー一覧に記載します。ファイル数は準備中のため提供できませんが、最大で数万～十数万ファイルがファイリングされています。
13	統合型 GIS 登載データ予定地図データ一覧 移行レイヤのうち、属性情報及びファイリングデータがあるレイヤについてご教示いただくことは可能でしょうか。また、ファイリングデータの移行にあたり、ファイル名と属性情報の項目値でリンクを取る必要があり、ご提供いただくデータについてはそのようなデータ構造と認識してよろしいでしょうか。	ファイリングレイヤ グループ①：地番図、家屋図、土地評価、区分評価図、田畑山林、森林計画図、林地台帳、防犯灯、路線情報、用水路、水門などになります。 グループ②：すべて対象になります。 グループ③：データ定義書に記載します。 ファイリングリンク すべて属性情報の項目値でリンクします。
14	統合型 GIS 登載データ予定地図データ一覧 統合型 GIS で利用するレイヤと固定資産 GIS で利用するレイヤを区別してご提供いただけますでしょうか。難しい場合、当一覧のうち、固定資産 GIS で税務課様の参照が必要なデータは、どの部分になりますでしょうか。	補足資料に記載します。
15	統合型 GIS 登載データ予定地図データ一覧 地形図（NO.43～49）及び都市計画図（NO.75～81）について、DM 形式でのご提供は可能でしょうか。	地形図は DM 形式、都市計画図は Shape 形式で提供します。
16	統合型 GIS 登載データ予定地図データ一覧 移行レイヤのうち、職員が GIS 上で更新しているレイヤについてご教示ください。	補足資料に記載します。
17	プロポーザル評価基準 プレゼンテーションにつきまして、参加人数の制限はありますか。	プレゼンテーション会場への入室および説明者は 5 名までとします。
18	プロポーザル評価基準 プレゼンテーションにつきまして、管理技術者は出席しなければならないなどの制限はありますか。	出席者および発表者の職位、職種などの制限は設けません。
19	プロポーザル評価基準	出席者および発表者の職位、職種などの制限は設け

	<p>プレゼン及びデモについて、プロジェクトマネージャー及び主任技術者、担当技術者以外の出席者から発表させていただく形でもよろしいでしょうか。</p>	<p>ません。</p>
20	<p>プロポーザル評価基準</p> <p>本業務で導入するシステムは LGWAN-ASP とのことですが、プレゼンテーション時のシステムデモンストレーションは LGWAN 環境に接続された PC で実施するという点でよろしいでしょうか。</p>	<p>LGWAN 環境は提供しません。プレゼンテーション時はスクリーン、プロジェクターおよび接続用の HDMI ケーブルのみ市で用意します。その他プレゼンテーション、デモンストレーションに必要なパソコン、インターネット等は参加者で準備してください。</p>
21	<p>企画提案書作成要領 1 企画提案書の作成方法 (4)</p> <p>両面印刷について短辺綴じ、長辺綴じの指定はありますか。</p>	<p>長辺綴じにてお願いします。</p>