


公共施設カルテ

1 基本情報

|             |  |          |   |        |            |
|-------------|--|----------|---|--------|------------|
| 施設名         | 須坂保育園  | 所在地      | 大字須坂1274  |        |            |
| 施設分類        | 子育て支援施設  | 所管課      | 子ども課  |        |            |
| 財産区分        | 行政財産   | 敷地面積（㎡）  | 1114  |        |            |
| 居住誘導区域      | 非該当  | 防災関連施設   | 非該当   |        |            |
| 設置根拠        | 児童福祉法（昭和22年法律第164号）第39条の規定に基づき、保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的。 | 設置の目的・経緯 | 児童福祉法（昭和22年法律第164号）第35条35条第3項及び地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第1項の規定により、須坂市保育所の設置及び管理に関し必要な事項を定めるものとする。 | 交通アクセス | 須坂駅から徒歩13分 |
| 事業内容        | 保育園などにおける保育士業務   | 貸付の有無    |   |        |            |
| 管理運営の状況     | 直営   | 委託内容     | －   |        |            |
| 備考（その他特記事項） |  |          |   |        |            |



2 建物の状況

|               |             |   |    |   |                 |      |                              |      |
|---------------|-------------|---|----|---|-----------------|------|------------------------------|------|
| 階数<br>（主たる建物） | 地上          | 1 | 地下 | - | 建築面積            |      | 延床面積                         | 1114 |
| 構造<br>（主たる建物） | 木造          |   |    |   | 建築年度<br>（主たる建物） | 2013 | 築年数<br>（主たる建物）               | 12   |
| 取得価格          | 325,710,000 |   |    |   | 耐震化の状況          |      | 耐震診断/有                       |      |
| 帳簿原価          | 325,710,000 |   |    |   | バリアフリー対応        |      | AED設置・多目的トイレ・玄関スロープ・障害者専用駐車場 |      |
| 減価償却累計額       | 128,090,760 |   |    |   | 省エネルギーの対応状況     |      | 照明をLEDへ変更                    |      |
| 老朽化率          | 39%         |   |    |   | 施設の劣化状況         |      | 度々修繕をおこなってはいる                |      |

### 3 施設コスト

単位（千円）

| 費用   |          | 2022    | 2023    | 2024    | 3年間の平均値 |
|------|----------|---------|---------|---------|---------|
|      | 人件費      | 92,372  | 86,377  | 123,937 | 100,895 |
|      | 委託料      |         |         |         | #DIV/0! |
|      | 光熱水費     | 4,335   | 3,643   | 4,050   | 4,009   |
|      | 維持補修費    | 47      | 1,994   | 39      | 693     |
|      | 減価償却費    | 12,809  | 12,809  | 12,809  | 12,809  |
|      | その他      |         |         |         | #DIV/0! |
|      | 費用合計     | 109,563 | 104,823 | 140,835 | 118,407 |
| 収入   | 利用料等収入   | 9,497   | 9,229   | 9,546   | 9,424   |
|      | 国庫補助金等収入 | 0       | 0       | 0       | 0       |
|      | その他      | 0       | 0       | 0       | 0       |
|      | 指定管理料    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 収入合計 |          | 9,497   | 9,229   | 9,546   | 9,424   |

|             |          |         |          |          |
|-------------|----------|---------|----------|----------|
| 収支          | -100,066 | -95,594 | -131,289 | -108,983 |
| 利用者一人当たりコスト | 91.23    | 87.28   | 102.05   | 93.92    |

|                 |    |  |
|-----------------|----|--|
| 修繕履歴            | 内容 |  |
| 改修履歴            | 内容 |  |
| 今後10年間での大規模改修費用 |    |  |

4 施設利用状況

|        |       |            |
|--------|-------|------------|
| 利用対象   | どなたでも |            |
| 開館時間   | 平日    | 午前6時～午後10時 |
|        | 休日    | 午前6時～午後10時 |
| 休館日    | なし    |            |
| 駐車場の有無 | 有     |            |

|               | 2023  | 2023  | 2024  | 3年間の平均値 | 平均と2024の比較 |
|---------------|-------|-------|-------|---------|------------|
| 年間利用者数        | 1,201 | 1,201 | 1,380 | 1,261   | 9%         |
| 年間利用可能人数      | 1,440 | 1,440 | 1,440 | 1,440   | 0%         |
| 利用率           | 83.40 | 83.40 | 95.83 | 87.55   | 9%         |
| (参考) 年間目標利用人数 |       |       |       |         |            |
| 年間利用時間        | 3,300 | 3,300 | 3,300 | 3,300   | 0%         |
| 年間利用可能時間      | 3,300 | 3,300 | 3,300 | 3,300   | 0%         |
| 稼働率           | 100%  | 100%  | 100%  | 100%    | 0%         |