

公共施設カルテ

1 基本情報

施設名	高梨霊園	所在地	須坂市大字高梨159-5			
施設分類	霊園	所管課	生活環境課			
財産区分	行政財産	延床面積（㎡）	15.84			
居住誘導区域	非該当	防災関連施設	非該当			
設置根拠	・須坂市霊園の設置及び管理に関する条例 ・須坂市合葬式墓地の設置及び管理に関する条例	設置の目的・経緯	安息の場にふさわしい霊園とする		交通アクセス	長野電鉄「村山駅」より徒歩10分
事業内容	霊園の管理、運営	貸付の有無	有			
管理運営の状況	直営	委託内容	霊園の施設管理を委託			
備考（その他特記事項）						

2 建物の状況

階数 （主たる建物）	地上	1	地下	－	建築面積		延床面積	15.84
構造 （主たる建物）	木造平屋				建築年度 （主たる建物）	2011	築年数 （主たる建物）	13
取得価格	7,801,500				耐震化の状況			
帳簿原価	7,801,500				バリアフリー対応		霊園内手すり、スロープ設置	
減価償却累計額	6,264,599				省エネルギーの対応状況		なし	
老朽化率	80%				施設の劣化状況			

### 3 施設コスト

単位（千円）

費用		2022	2023	2024	3年間の平均値
	人件費	1,751	1,777	1,659	1,729
	委託料	498	490	495	494
	光熱水費	198	174	219	197
	維持補修費	935	198	29	387
	減価償却費	523	523	523	523
	指定管理料	0	0	0	0
	その他				#DIV/0!
費用合計		3,905	3,162	2,925	3,331

収入	利用料等収入	1,054	1,060	1,053	1,056
	国庫補助金等収入	0	0	0	0
	その他	2,460	1,476	492	1,476
収入合計		3,514	2,536	1,545	2,532

収支	-391	-626	-1,380	-799
利用者一人当たりコスト	11.55	9.30	8.65	9.83

修繕履歴	金額	935	内容	2022年度 砂利敷通路の舗装
改修履歴	金額	1,298	内容	2024年度 駐車場整備工事
今後10年間での大規模改修費用				

4 施設利用状況

利用対象	霊園使用者、トイレ利用者	
開館時間	平日	終日
	休日	終日
休館日	なし	
駐車場の有無	有	

	2022	2023	2024	3年間の平均値	平均と2024の比較
年間利用者数	338	340	338	339	0%
年間利用可能人数				#DIV/0!	#REF!
利用率				#DIV/0!	#REF!
(参考)年間目標利用人数					
年間利用時間				#DIV/0!	#REF!
年間利用可能時間				#DIV/0!	#REF!
稼働率	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#REF!