

公共施設カルテ

1 基本情報

| | | | | | | |
|-------------|---|----------|-----------------|--|--|----------------------------|
| 施設名 | 松川霊園 | 所在地 | 須坂市大字小河原4104-2 | |  | |
| 施設分類 | 霊園 | 所管課 | 生活環境課 | | | |
| 財産区分 | 行政財産 | 延床面積（㎡） | 88.5 | | | |
| 居住誘導区域 | 非該当 | 防災関連施設 | 非該当 | | | |
| 設置根拠 | ・須坂市霊園の設置及び管理に関する条例 ・須坂市合葬式墓地の設置及び管理に関する条例 | 設置の目的・経緯 | 安息の場にふさわしい霊園とする | | 交通アクセス | 長野電鉄「小布施駅」より 須坂方面へ車で10分 |
| 事業内容 | 霊園の管理、運営 | 貸付の有無 | 有 | | | |
| 管理運営の状況 | 直営 | 委託内容 | 霊園の施設管理を委託 | | | |
| 備考（その他特記事項） | | | | | | |



2 建物の状況

| | | | | | | | | |
|---------------|------------|---|----|---|-----------------|------|----------------|------|
| 階数 （主たる建物） | 地上 | 1 | 地下 | － | 建築面積 | | 延床面積 | 88.5 |
| 構造 （主たる建物） | 木造平屋 | | | | 建築年度 （主たる建物） | 2012 | 築年数 （主たる建物） | 12 |
| 取得価格 | 95,870,280 | | | | 耐震化の状況 | | 新耐震基準施設 | |
| 帳簿原価 | 96,028,680 | | | | バリアフリー対応 | | 霊園内手すり、スロープ設置 | |
| 減価償却累計額 | 31,217,698 | | | | 省エネルギーの対応状況 | | なし | |
| 老朽化率 | 33% | | | | 施設の劣化状況 | | | |

3 施設コスト

単位（千円）

| 費用 | | 2022 | 2023 | 2024 | 3年間の平均値 |
|------|-------|-------|-------|-------|---------|
| | 人件費 | 4,378 | 4,443 | 4,145 | 4,322 |
| | 委託料 | 1,637 | 1,661 | 1,503 | 1,600 |
| | 光熱水費 | 220 | 227 | 200 | 216 |
| | 維持補修費 | 129 | 235 | 466 | 277 |
| | 減価償却費 | 2,564 | 2,518 | 2,518 | 2,533 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | | | #DIV/0! |
| 費用合計 | | 8,928 | 9,084 | 8,832 | 8,948 |

| 収入 | 利用料等収入 | 4,056 | 4,034 | 4,005 | 4,032 |
|------|----------|--------|--------|--------|--------|
| | 国庫補助金等収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 9,655 | 9,243 | 11,511 | 10,136 |
| 収入合計 | | 13,711 | 13,277 | 15,516 | 14,168 |

| | | | | |
|-------------|-------|-------|-------|-------|
| 収支 | 4,783 | 4,193 | 6,684 | 5,220 |
| 利用者一人当たりコスト | 6.87 | 7.03 | 6.83 | 6.91 |

| 修繕履歴 | 金額 | | 内容 | |
|-----------------|----|-------|----|----------------------------------|
| 改修履歴 | 金額 | 4,719 | 内容 | 2022年度 駐車場整備工事 |
| 改修履歴 | 金額 | 884 | 内容 | 2023年度 トイレの洋式化工事 (男×1、女×1) |
| 今後10年間での大規模改修費用 | | | | |

4 施設利用状況

| | | |
|--------|--------------|----|
| 利用対象 | 霊園使用者、トイレ利用者 | |
| 開館時間 | 平日 | 終日 |
| | 休日 | 終日 |
| 休館日 | なし | |
| 駐車場の有無 | 有 | |

| | 2022 | 2023 | 2024 | 3年間の平均値 | 平均と2024の比較 |
|---------------|---------|---------|---------|---------|------------|
| 年間利用者数 | 1,300 | 1,293 | 1,293 | 1,295 | 0% |
| 年間利用可能人数 | | | | #DIV/0! | #REF! |
| 利用率 | | | | #DIV/0! | #REF! |
| (参考) 年間目標利用人数 | | | | | |
| 年間利用時間 | | | | #DIV/0! | #REF! |
| 年間利用可能時間 | | | | #DIV/0! | #REF! |
| 稼働率 | #DIV/0! | #DIV/0! | #DIV/0! | #DIV/0! | #REF! |