

公共施設カルテ

1 基本情報

施設名	そのさと有機センター	所在地	須坂市大字豊丘1570-1		
施設分類	産業系施設	所管課	農林課		
財産区分	行政財産	延床面積 (m ²)	3136		
居住誘導区域	区域外	防災関連施設	指定外		
設置根拠	須坂市そのさと有機センター条例	設置の目的・経緯	家畜排せつ物及び生ごみの処理を高度化し、有機肥料を生産することにより、環境の保全及び資源循環型農業の推進を図るため。	交通アクセス	須坂駅から車で11分
事業内容	家畜排せつ物や生ごみから有機肥料を生産	貸付の有無	無		
管理運営の状況	指定管理	委託内容	管理委託		
備考 (その他特記事項)					

2 建物の状況

階数 (主たる建物)	地上	1	地下	建築面積		延床面積	3136
構造 (主たる建物)	S造		建築年度 (主たる建物)		2001	築年数 (主たる建物)	23
取得価格	199,050,000		耐震化の状況		新耐震基準施設		
帳簿原価	199,050,000		バリアフリー対応		未対応		
減価償却累計額	151,941,493		省エネルギーの対応状況		未対応		
老朽化率	76%		施設の劣化状況				

3 施設コスト

単位（千円）

費用		2022	2023	2024	3年間の平均値
	人件費				
	委託料				
	光熱水費				
	維持補修費	1,899	2,295	1,014	1,736
	減価償却費	3,438	3,438	3,438	3,438
	指定管理料	0	0		0
	その他	433	421	414	423
費用合計		5,770	6,154	4,866	5,597

収入	利用料等収入			
	国庫補助金等収入			
	その他			
収入合計		0	0	0

収支	-5,770	-6,154	-4,866	-5,597
利用者一人当たりコスト				

修繕履歴	金額	1,043	内容	2023年度 コンプレッサー修繕工事
修繕履歴	金額	1,100	内容	2020年度 搅拌装置修繕工事
修繕履歴	金額	1,938	内容	2020年度 搅拌装置及び乾燥装置修繕
改修履歴	金額		内容	
今後10年間での大規模改修費用				

4 施設利用状況

利用対象	畜産農家	
開館時間	平日	9:00~12:00
	休日	
休館日	休日	
駐車場の有無	有	

	2022	2023	2024	3年間の平均値	平均と2024の比較
年間利用者数				#DIV/0!	#REF!
年間利用可能人数				#DIV/0!	#REF!
利用率				#DIV/0!	#REF!
(参考) 年間目標利用人数					
年間利用時間				#DIV/0!	#REF!
年間利用可能時間				#DIV/0!	#REF!
稼働率	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#REF!