

公共施設カルテ

1 基本情報

| | | | | | | |
|-------------|--------------------|----------|----------------------------|--|--------|---------------|
| 施設名 | 文化財保存活用倉庫 | 所在地 | 大字小山507-1 | | 写真 | |
| 施設分類 | 市民文科系施設 | 所管課 | 文化スポーツ課 | | | |
| 財産区分 | 行政財産 | 延床面積（㎡） | 2,203 | | | |
| 居住誘導区域 | ○ | 防災関連施設 | × | | | |
| 設置根拠 | 須坂市文化財の保存と活用に関する条例 | 設置の目的・経緯 | 市立博物館の収藏品、文書館の収蔵文書を保存管理する。 | | 交通アクセス | 穀町バス停より徒歩 1 分 |
| 事業内容 | 文化財の保存 | 貸付の有無 | 無 | | | |
| 管理運営の状況 | 直営 | 委託内容 | | | | |
| 備考（その他特記事項） | | | | | | |

2 建物の状況

| | | | | | | | |
|---------------|------------|---|----|-----------------|------|----------------|-------|
| 階数 （主たる建物） | 地上 | 2 | 地下 | 建築面積 | | 延床面積 | 2,203 |
| 構造 （主たる建物） | 鉄骨造 | | | 建築年度 （主たる建物） | 1985 | 築年数 （主たる建物） | 40 |
| 取得価格 | 67,180,000 | | | 耐震化の状況 | | 耐震診断未実施 | |
| 帳簿原価 | 67,180,000 | | | バリアフリー対応 | | なし | |
| 減価償却累計額 | 67,179,998 | | | 省エネルギーの対応状況 | | なし | |
| 老朽化率 | 100% | | | 施設の劣化状況 | | | |

3 施設コスト

単位（千円）

| 費用 | | 2022 | 2023 | 2024 | 3年間の平均値 |
|------|-------|------|-------|-------|---------|
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | 271 | 304 | 312 | 296 |
| | 光熱水費 | 412 | 383 | 428 | 408 |
| | 維持補修費 | 7 | 116 | 580 | 234 |
| | 減価償却費 | 0 | 0 | | 0 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 144 | 568 | 509 | 407 |
| 費用合計 | | 834 | 1,371 | 1,829 | 1,345 |

| 収入 | 利用料等収入 | | | | |
|------|----------|---|---|---|---|
| | 国庫補助金等収入 | | | | |
| | その他 | | | | |
| 収入合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|-------------|------|--------|--------|--------|
| 収支 | -834 | -1,371 | -1,829 | -1,345 |
| 利用者一人当たりコスト | | | | |

| | | | | |
|-----------------|------------------|--|----|--|
| 修繕履歴 | 金額 | | 内容 | |
| 改修履歴 | 金額 | | 内容 | |
| 今後10年間での大規模改修費用 | 屋根及び外壁塗装修繕（金額未定） | | | |

4 施設利用状況

| | | |
|--------|----|----|
| 利用対象 | 職員 | |
| 開館時間 | 平日 | なし |
| | 休日 | なし |
| 休館日 | なし | |
| 駐車場の有無 | 有 | |

| | 2022 | 2023 | 2024 | 3年間の平均値 | 平均と2024の比較 |
|---------------|------|------|------|---------|------------|
| 年間利用者数 | | | | | |
| 年間利用可能人数 | | | | | |
| 利用率 | | | | | |
| (参考) 年間目標利用人数 | | | | | |
| 年間利用時間 | | | | | |
| 年間利用可能時間 | | | | | |
| 稼働率 | | | | | |