

## 公共施設カルテ

### 1 基本情報

施設名	文化財保存活用倉庫	所在地	大字小山507-1		写真						
施設分類	市民文科系施設	所管課	文化スポーツ課								
財産区分	行政財産	延床面積 (m <sup>2</sup> )	2,203								
居住誘導区域	○	防災関連施設	×								
設置根拠	須坂市文化財の保存と活用に関する条例	設置の目的・経緯	市立博物館の収蔵品、文書館の収蔵文書を保存管理する。	交通アクセス	穀町バス停より徒歩 1 分						
事業内容	文化財の保存	貸付の有無	無								
管理運営の状況	直営	委託内容									
備考 (その他特記事項)											

### 2 建物の状況

階数 (主たる建物)	地上	2	地下	建築面積		延床面積	2,203
構造 (主たる建物)	鉄骨造		建築年度 (主たる建物)		1985	築年数 (主たる建物)	40
取得価格	67,180,000		耐震化の状況		耐震診断未実施		
帳簿原価	67,180,000		バリアフリー対応		なし		
減価償却累計額	67,179,998		省エネルギーの対応状況		なし		
老朽化率	100%		施設の劣化状況				

### 3 施設コスト

単位（千円）

費用		2022	2023	2024	3年間の平均値
		0	0	0	0
人件費		0	0	0	0
委託料		271	304	312	296
光熱水費		412	383	428	408
維持補修費		7	116	580	234
減価償却費		0	0		0
指定管理料		0	0	0	0
その他		144	568	509	407
費用合計		834	1,371	1,829	1,345

収入	利用料等収入				
	国庫補助金等収入				
	その他				
収入合計		0	0	0	0

収支	-834	-1,371	-1,829	-1,345
利用者一人当たりコスト				

修繕履歴	金額		内容	
改修履歴	金額		内容	
今後10年間での大規模改修費用	屋根及び外壁塗装修繕（金額未定）			

#### 4 施設利用状況

利用対象	職員	
開館時間	平日	なし
	休日	なし
休館日	なし	
駐車場の有無	有	

	2022	2023	2024	3年間の平均値	平均と2024の比較
年間利用者数					
年間利用可能人数					
利用率					
(参考) 年間目標利用人数					
年間利用時間					
年間利用可能時間					
稼働率					