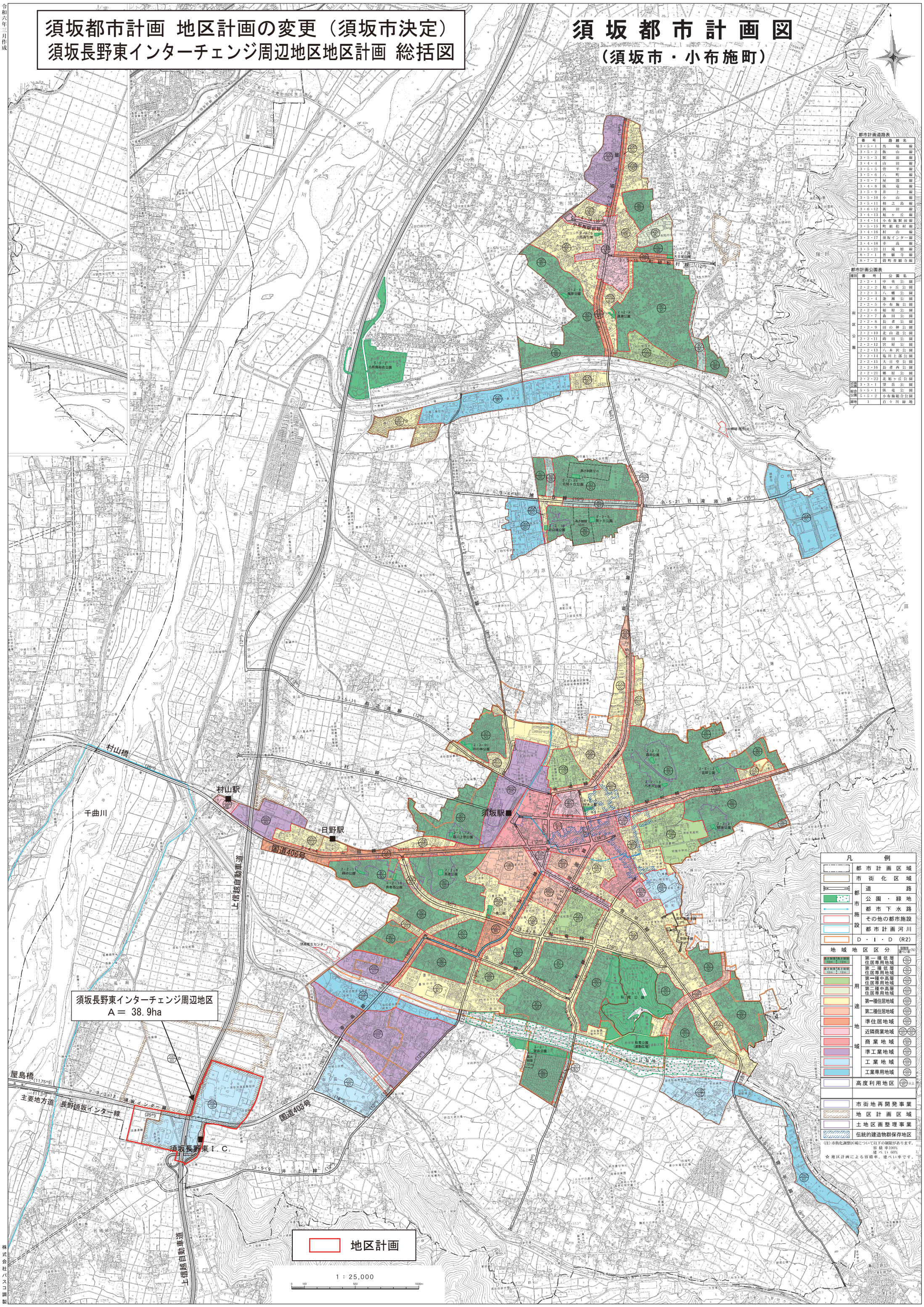
令和六年三月作成

須坂都市計画 地区計画の変更（須坂市決定）
須坂長野東インターチェンジ周辺地区地区計画 総括図

須坂都市計画図
（須坂市・小布施町）



都市計画道路表

番号	路線名
3・5・1	馬場線
3・5・2	飯山線
3・5・3	駅前線
3・4・4	山田線
3・5・5	窓平線
3・5・6	八町線
3・5・7	屋部線
3・4・8	臥竜線
3・5・9	井上線
3・5・10	小山線
3・5・11	相之島線
3・6・12	新田線
3・4・13	旭ヶ丘線
3・4・14	小布施駅前線
3・5・15	町組松村線
3・4・16	村山線
3・3・17	須坂インター線
3・4・18	幸高線
3・5・21	日滝原線
8・7・1	普願寺線
8・7・2	殿町普願寺線

都市計画公園表

種別	番号	公園名
街区公園	2・2・1	中央公園
	2・2・2	旭ヶ丘公園
	2・2・3	八幡公園
	2・2・4	逢瀬公園
	2・2・5	小布施公園
	2・2・6	福原公園
	2・2・7	森田公園
	2・2・8	長者公園
	2・2・9	田の神公園
	2・2・10	北山道公園
	2・2・11	両田公園
	2・2・12	宮原公園
	2・2・13	八木沢公園
	2・2・14	塩川上部公園
	2・2・15	大日堂公園
	2・2・16	長者西公園
	2・2・21	郷原公園
	2・2・22	北旭ヶ丘公園
広域公園	3・3・1	望岳公園
総合公園	5・5・1	臥竜公園
	5・5・2	小布施総合公園
緑地	1	百々川緑地

凡例

	都市計画区域
	市街化区域
都市施設	道路
	公園・緑地
	都市下水路
	その他の都市施設
	都市計画河川
	D・I・D（R2）

地域地区区分		容積率 建ぺい率(%)
高さ制限10m 高さ制限12m	第一種低層住居専用地域	50/60
高さ制限10m 高さ制限12m	第二種低層住居専用地域	50/60
	第一種中高層住居専用地域	200/60
	第二種中高層住居専用地域	200/60
用途地域	第一種住居地域	200/60
	第二種住居地域	200/60
	準住居地域	200/60
	近隣商業地域	200/80 300/80
	商業地域	400/80
	準工業地域	200/60
	工業地域	200/60
	工業専用地域	200/60
	高度利用地区	400/60 以上
	市街地再開発事業	
	地区計画区域	
	土地区画整理事業	
	伝統的建造物群保存地区	

（注）市街化調整区域について以下の制限があります。
容積率100%
建ぺい 60%
☆ 地区計画による容積率、建ぺい率です。

株式会社パスコ調製