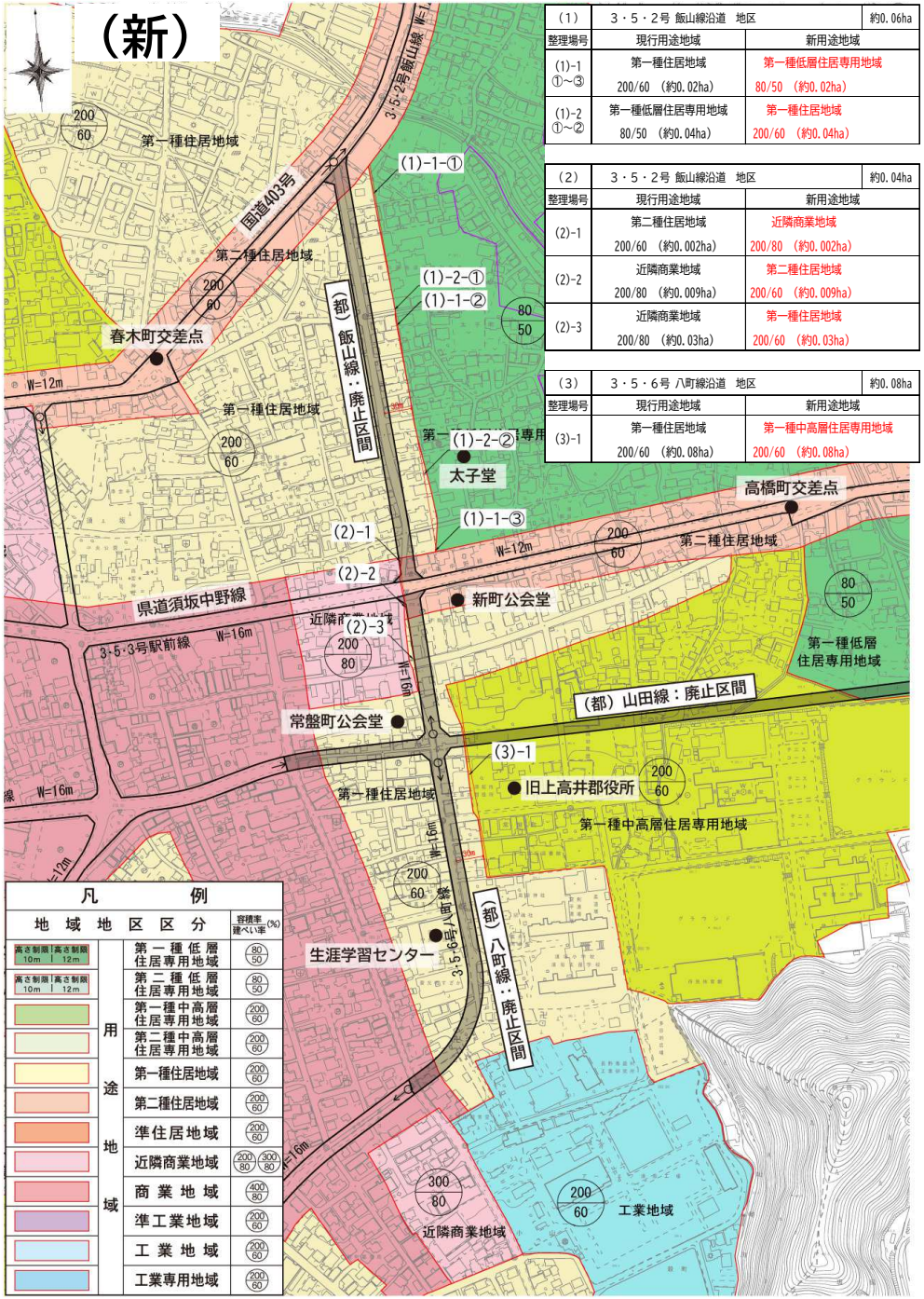
用途地域変更（新旧対象図）　参考図書

資料0-0



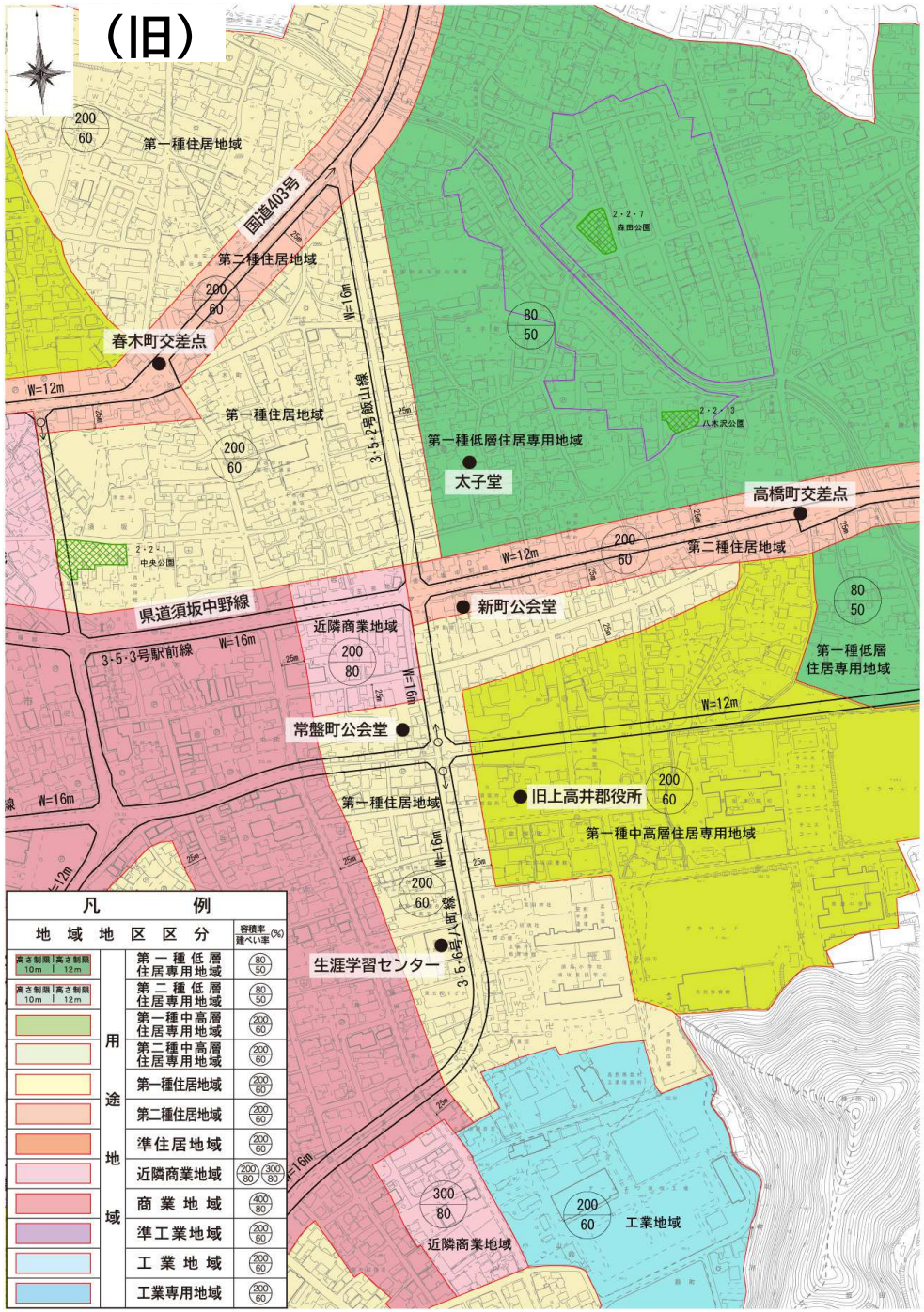
(1)	3・5・2号 飯山線沿道　地区	約0.06ha
整理場号	現行用途地域	新用途地域
(1)-1 ①～③	第一種住居地域 200/60 （約0.02ha）	第一種低層住居専用地域 80/50 （約0.02ha）
(1)-2 ①～②	第一種低層住居専用地域 80/50 （約0.04ha）	第一種住居地域 200/60 （約0.04ha）

(2)	3・5・2号 飯山線沿道　地区	約0.04ha
整理場号	現行用途地域	新用途地域
(2)-1	第二種住居地域 200/60 （約0.002ha）	近隣商業地域 200/80 （約0.002ha）
(2)-2	近隣商業地域 200/80 （約0.009ha）	第二種住居地域 200/60 （約0.009ha）
(2)-3	近隣商業地域 200/80 （約0.03ha）	第一種住居地域 200/60 （約0.03ha）

(3)	3・5・6号 八町線沿道　地区	約0.08ha
整理場号	現行用途地域	新用途地域
(3)-1	第一種住居地域 200/60 （約0.08ha）	第一種中高層住居専用地域 200/60 （約0.08ha）

凡例

地域地区区分		容積率/建ぺい率(%)
高さ制限10m/12m	第一種低層住居専用地域	80/50
高さ制限10m/12m	第二種低層住居専用地域	80/50
用途地域	第一種中高層住居専用地域	200/60
用途地域	第二種中高層住居専用地域	200/60
用途地域	第一種住居地域	200/60
用途地域	第二種住居地域	200/60
用途地域	準住居地域	200/60
用途地域	近隣商業地域	200/80・300/80
用途地域	商業地域	400/80
用途地域	準工業地域	200/60
用途地域	工業地域	200/60
用途地域	工業専用地域	200/60

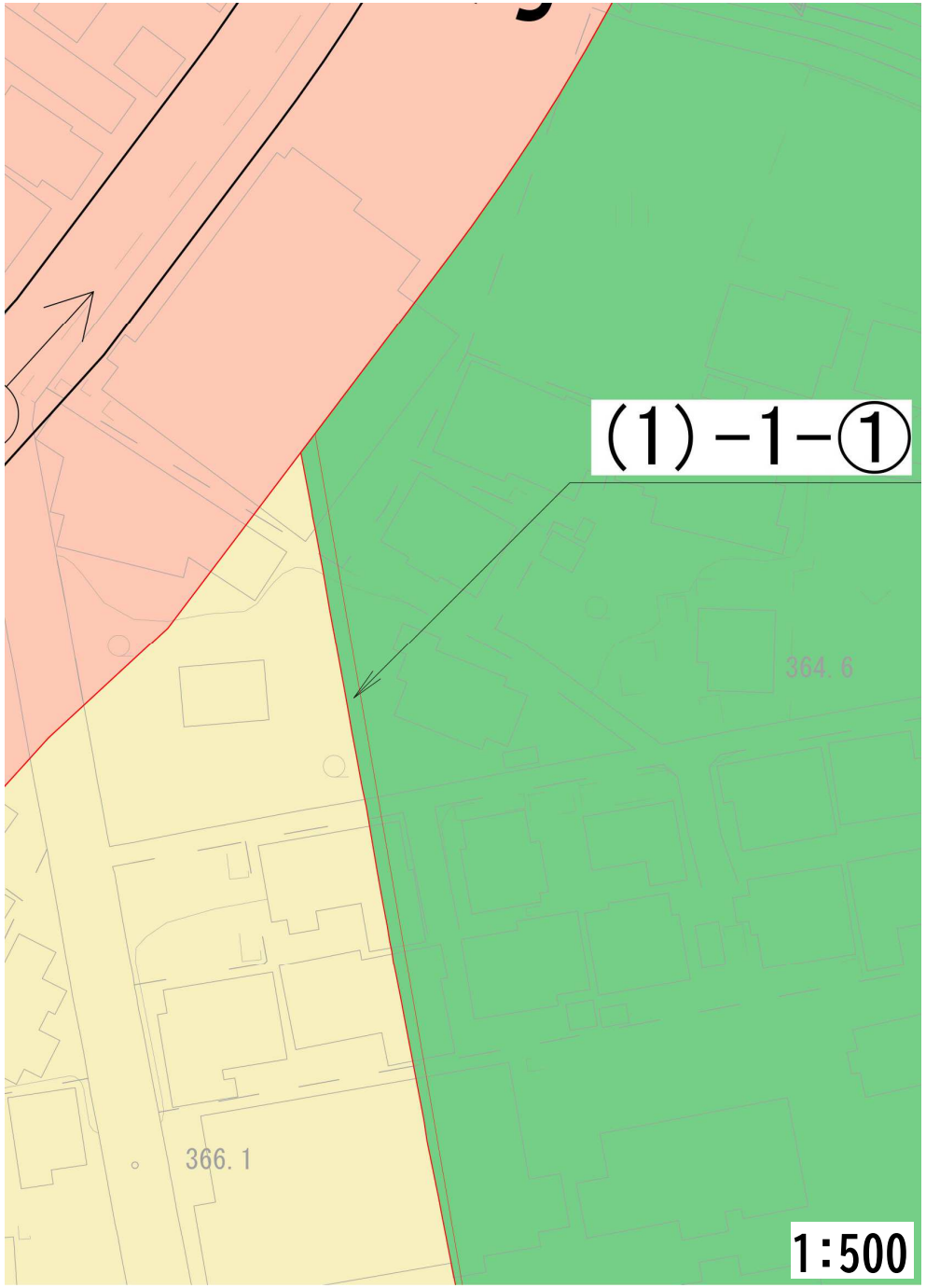


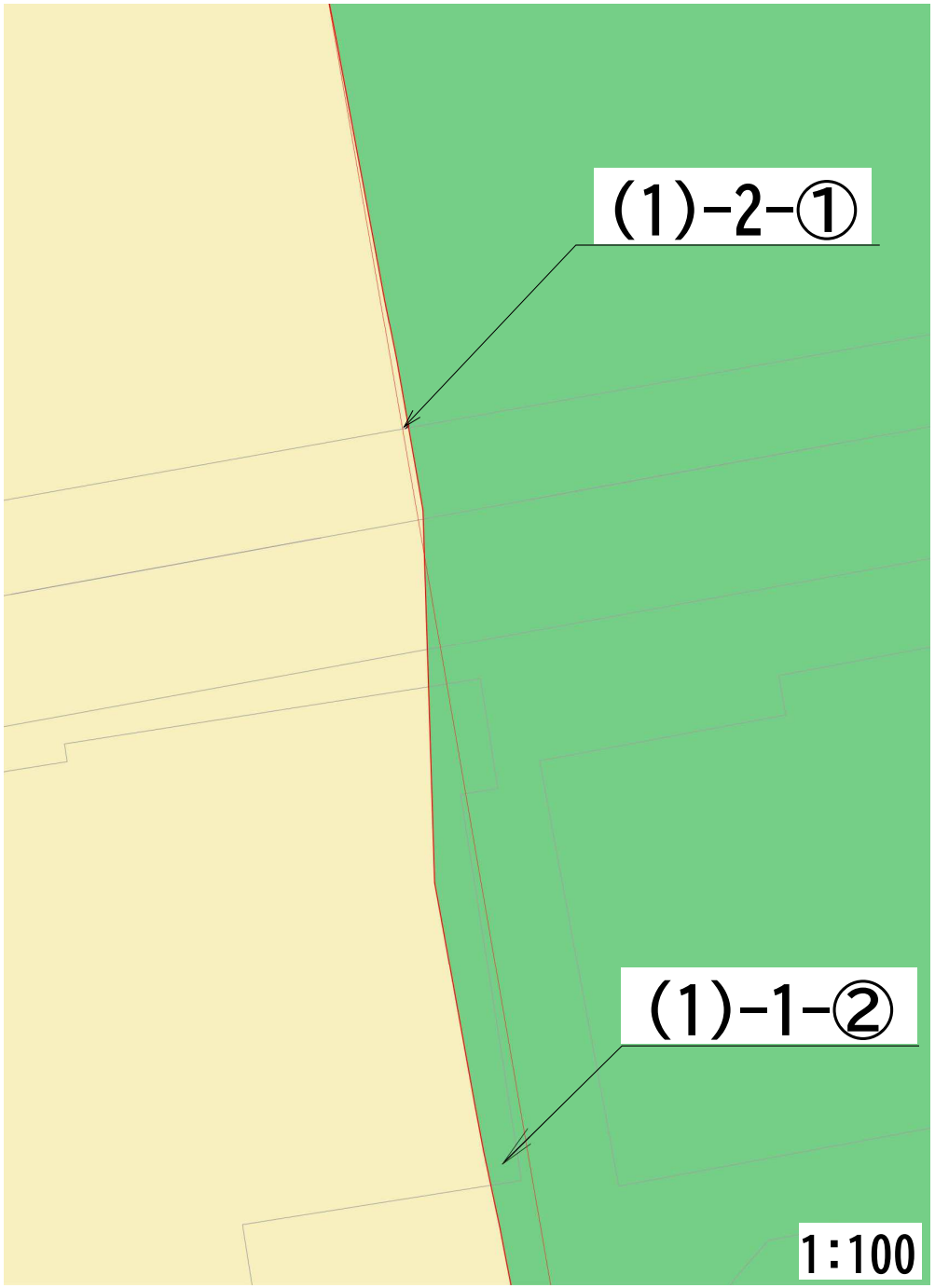
凡例

地域地区区分		容積率/建ぺい率(%)
高さ制限10m/12m	第一種低層住居専用地域	80/50
高さ制限10m/12m	第二種低層住居専用地域	80/50
用途地域	第一種中高層住居専用地域	200/60
用途地域	第二種中高層住居専用地域	200/60
用途地域	第一種住居地域	200/60
用途地域	第二種住居地域	200/60
用途地域	準住居地域	200/60
用途地域	近隣商業地域	200/80・300/80
用途地域	商業地域	400/80
用途地域	準工業地域	200/60
用途地域	工業地域	200/60
用途地域	工業専用地域	200/60

用途地域変更（変更箇所拡大図）　参考図書

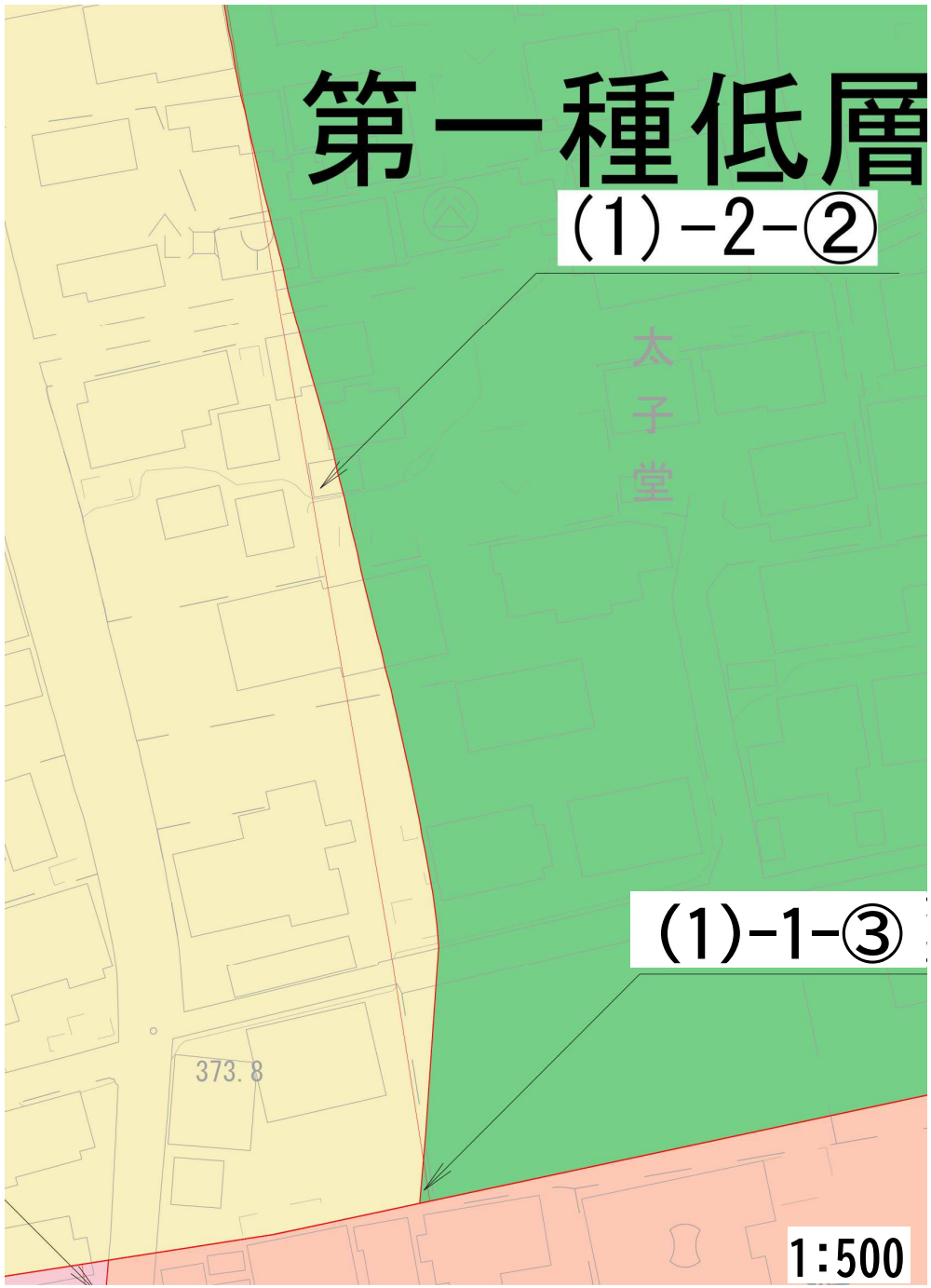
資料0-0

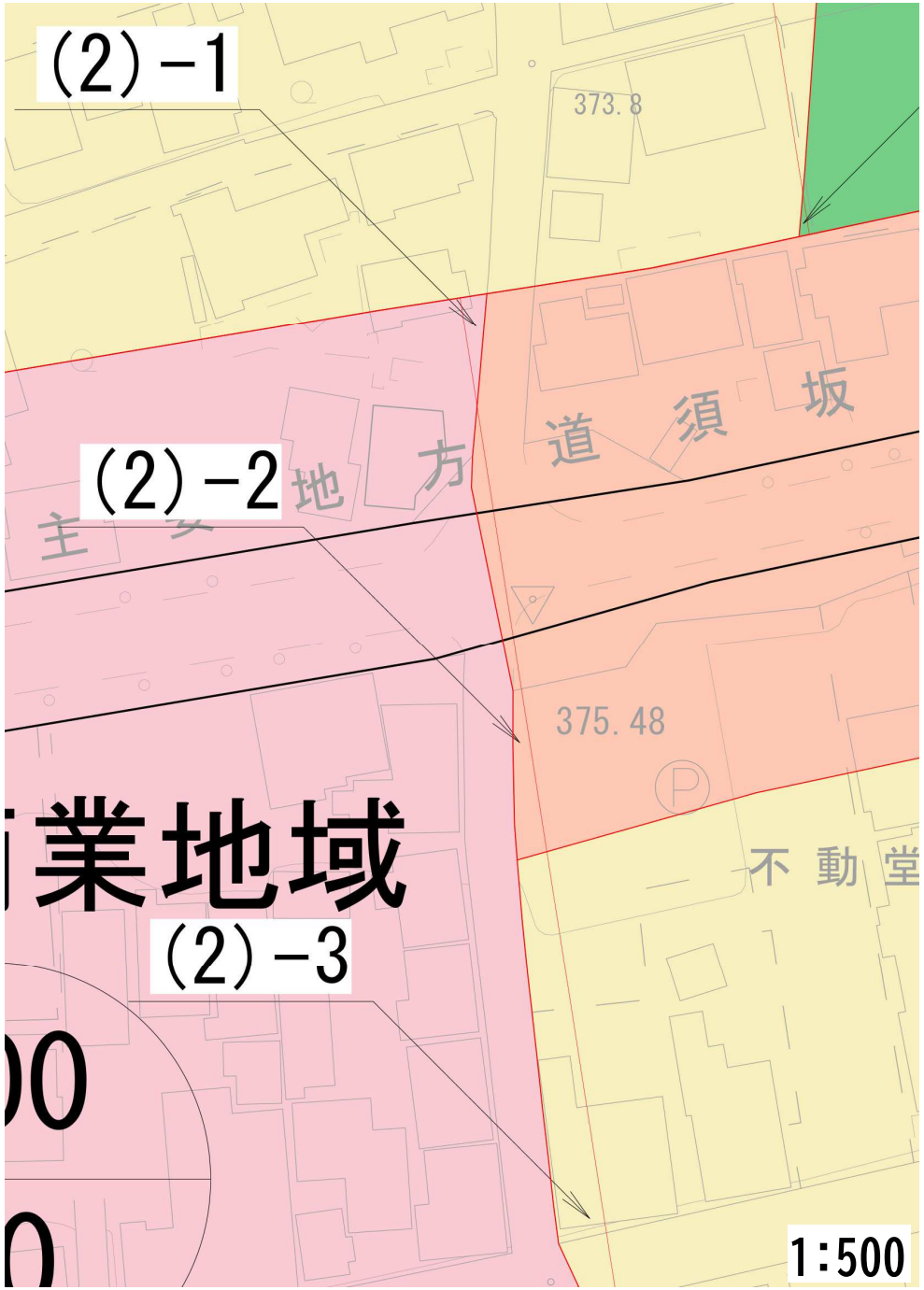


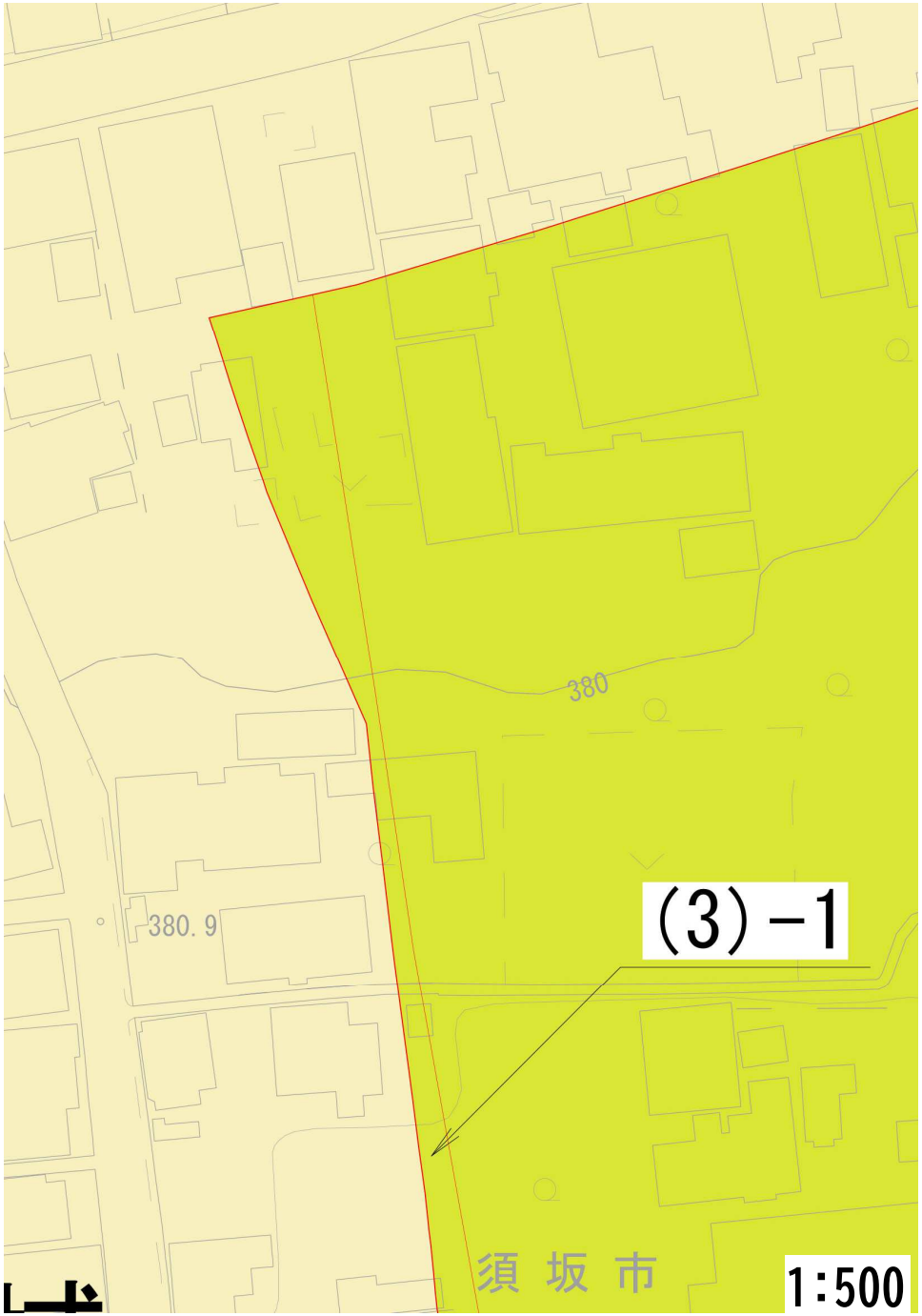


用途地域変更（変更箇所拡大図）　参考図書

資料0-0





用途地域変更（変更箇所拡大図）　参考図書

資料0-0