

須坂市ふれあい健康センター「湯っ蔵んど」に関するサウンディング型市場調査 質疑回答一覧

(2025年6月25日：説明会で出されたもの)

	質疑	回答
1	現在の従業員数は。	正社員、パート等含めて35名程度。
2	大規模改修工事について、どの程度やらないと運営に支障がでるか。	建物自体は耐用年数が残っているので、運営には支障がないと考えるが、空調、ポンプ類等の機械設備については、更新する必要があると考える。
3	空調の修繕は行っているか。	大規模な空調改修は行っていない。
4	子どもと大人の入館比率は。	大人が多い。平日昼間は高齢層、平日夜と土日・祝日は若年層、親子連れが多い。
5	宴会事業に経費はかかっているか。	物価高等の影響を受けて経費はかかっている。メニュー等の価格も少しずつあげている。
6	宴会利用者数は、入館者数に入っているか。	入っている。
7	現在の従業員に専任の施設管理担当者はいるか。	いる。
8	引継ぎ期間で改修は行うのか。	大規模な改修は行わない。機械設備を中心に予算の範囲内で優先順位をつけ修繕していく予定。