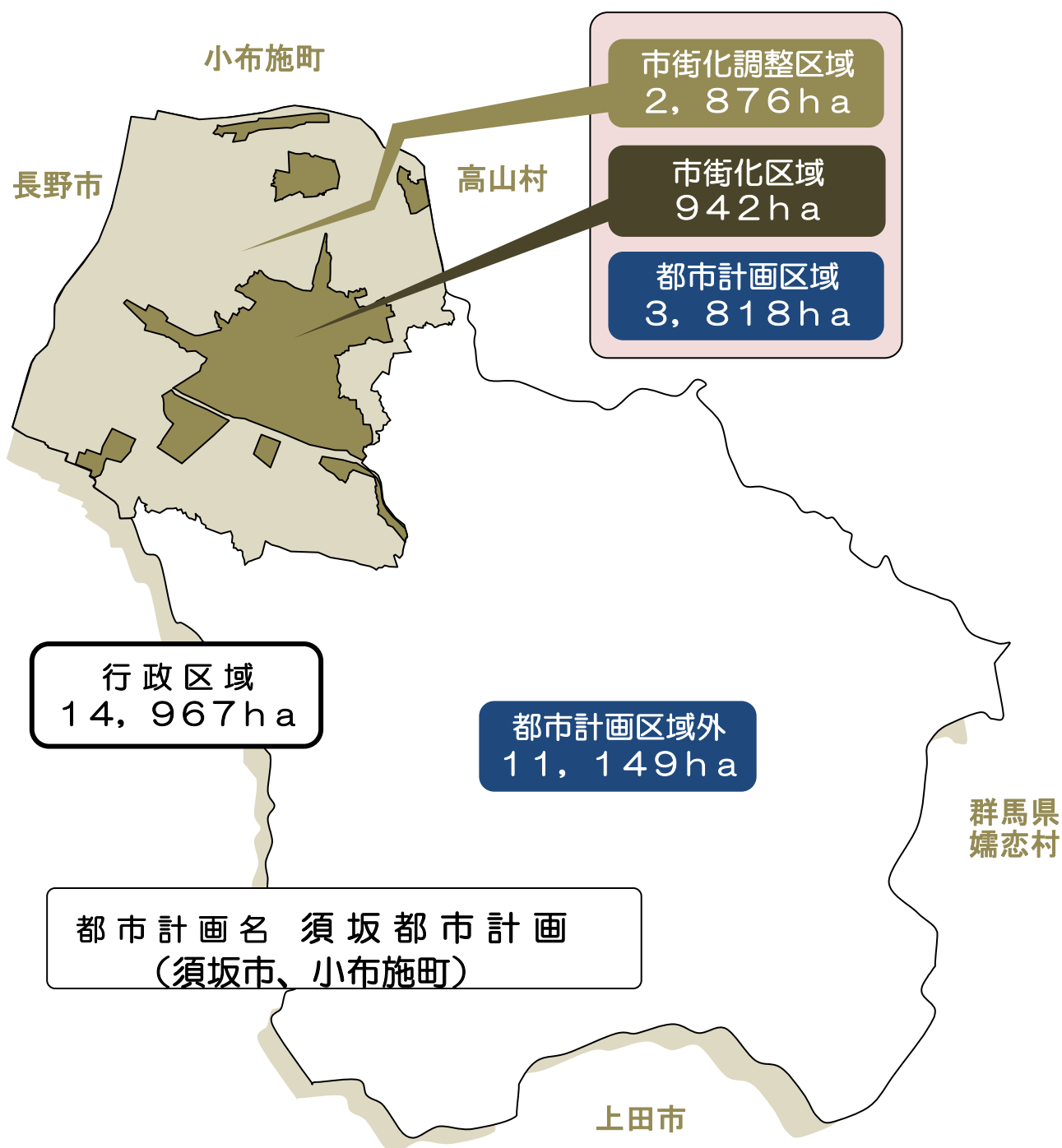


須坂市都市計画の概要

【2023年4月現在】



1 行政区域、都市計画区域、市街化区域、市街化調整区域、人口集中地区

| 市町村名 | 行政区域 | | 都市計画区域 | | 市街化区域 | | 市街化調整区域 | | 人口集中地区 | |
|------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------------|
| | 面積 (ha) | 人口 (人) | 面積 (ha) | 人口 (人) | 面積 (ha) | 人口 (人) | 面積 (ha) | 人口 (人) | 面積 (ha) | 現在 人口 (人) |
| 須坂市 | 14,967 | 49,559 | 3,818 | 43,387 | 942 | 32,971 | 2,876 | 10,416 | 657 | 25,732 |
| 小布施町 | 1,912 | 10,660 | 1,677 | 10,660 | 152 | 6,025 | 1,525 | 4,635 | — | — |
| 合計 | 16,879 | 60,219 | 5,495 | 54,047 | 1,094 | 38,996 | 4,401 | 15,051 | 657 | 25,732 |

※人口は令和2年（2020年）10月1日の国勢調査による。

2 都市計画マスタープラン

①都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（都市計画区域マスタープラン）

| 名 | 称 | 都市計画 決定年月日 |
|---------------------------|---|-------------------------|
| 須坂都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針 | | 当 初 |
| | | 平成16.5.13 長野県告示第347号 |
| | | 変 更 |
| | | 平成24.1.26 長野県告示第83号 |

②市町村の都市計画に関する基本的な方針（市町村マスタープラン）

| 名 | 称 | 策定年月日 |
|----------------|---------|-----------|
| 須坂市都市計画マスタープラン | | 当 初 |
| | | 平成13.2.26 |
| | | 第1回変更 |
| | | 平成24.2.27 |
| | | 第2回変更 |
| | 令和元.8.5 | |

3 都市計画区域、市街化区域・市街化調整区域、用途地域の都市計画決定（変更）年月日

| 都市計画区域 | | 市街化区域・市街化調整区域 | | 用途地域 | | | |
|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------|---|----------------------------------|-------|---------------------------------|
| 当初 | 変更 | 当初 | 変更 | 当初 | 変更 | | |
| 昭和 9. 9. 4 内務省告示 第 433 号 | 昭和44. 5. 20 建設省告示 第 2188 号 | 昭和46. 1. 28 長野県告示 第 47 号 | 第1回定期 | 昭和 53. 3. 27 長野県告示 第 143 号 | 昭和47. 12. 25 長野県告示 第 771 号 | 第1回定期 | 昭和53. 3. 27 長野県告示 第 142 号 |
| | | | 第2回定期 | 昭和 61. 8. 14 長野県告示 第 642 号 | | 第2回定期 | 昭和61. 8. 14 長野県告示 第 643 号 |
| | | | 第3回定期 | 平成 5. 6. 24 長野県告示 第 528 号 | | 第3回定期 | 平成 5. 6. 24 長野県告示 第 529 号 |
| | | | 随時編入 | 平成 7. 3. 30 長野県告示 第 291 号 | | 随時編入 | 平成 7. 3. 30 須坂市告示 第 69 号 |
| | | | 随時編入 | 平成10. 3. 30 長野県告示 第 205 号 | | 随時編入 | 平成10. 2. 23 須坂市告示 第 23 号 |
| | | | 第4回定期 | 平成11. 9. 27 長野県告示 第 529 号 | | 第4回定期 | 平成11. 9. 27 須坂市告示 第 107 号 |
| | | | | | | 用途変更 | 平成14. 8. 1 須坂市告示 第 153 号 |
| | | | 第5回定期 | 平成 16. 5. 13 長野県告示 第 356 号 ※フレーム変更のみ | | | |
| | | | 第6回定期 | 平成 24. 1. 26 長野県告示 第 83 号 ※フレーム変更のみ | | | |
| | | | 第7回定期 | 令和 4. 5. 23 長野県告示 第 295 号 ※フレーム変更のみ | | | |
| | | | 用途変更 | 平成25. 7. 25 須坂市告示 第 75 号 | | | |
| | | | 用途変更 | 平成27. 7. 2 須坂市告示 第 112 号 | | | |

4 地域地区

① 用途地域

| 種 類 | 面 積 (ha) | | | 建 物 の 形 態 の 制 限 | | | |
|-----------------|------------------|----------|--------------------|--------------------------------------|--|----------------------|-----|
| | 全 体 | 須 坂 市 分 | | 容 積 率 建築物の延べ 面積の敷地面 積に対する割合 | 建 ぺ い 率 建築物の建築 面積の敷地面 積に対する割合 | 建 築 物 の 高 さ の 制 限 | |
| | | 計 (%) | | | | | |
| 第一種低層 住居専用地域 | | 約 360 | 約 284 | 約 625 ha (68.4%) | 8/10以下 | 5/10以下 | 10m |
| | | 約 8.7 | 約 8.7 | | 8/10以下 | 5/10以下 | 12m |
| | 小計 | 約 369 | 約 293 | | — | — | — |
| | 第二種低層 住居専用地域 | 約 10.2 | 約 7.8 | | 8/10以下 | 5/10以下 | 10m |
| | | 約 0.3 | 約 0.3 | | 8/10以下 | 5/10以下 | 12m |
| | 小計 | 約 10 | 約 8.1 | | — | — | — |
| | 第一種中高層 住居専用地域 | 約 43 | 約 37 | | 20/10以下 | 6/10以下 | — |
| | 第二種中高層 住居専用地域 | 約 5 | 約 — | | 20/10以下 | 6/10以下 | — |
| | 第一種住居 地 | 約 241 | 約 213 | | 20/10以下 | 6/10以下 | — |
| | 第二種住居 地 | 約 46 | 約 46 | | 20/10以下 | 6/10以下 | — |
| 準住居地域 | 約 38 | 約 28 | 20/10以下 | 6/10以下 | — | | |
| 商業系 | 近隣商業地域 | 約 18 | 約 7.4 | 約 56 ha (6.1%) | 20/10以下 | 8/10以下 | — |
| | | 約 8 | 約 8 | | 30/10以下 | | — |
| | 小計 | 約 26 | 約 15 | | — | — | — |
| | 商業地域 | 約 41 | 約 41 | | 40/10以下 | 8/10以下 | — |
| 工業系 | 準工業地域 | 約 92 | 約 78 | 約 233 ha (25.5%) | 20/10以下 | 6/10以下 | — |
| | 工業地域 | 約 74 | 約 74 | | 20/10以下 | 6/10以下 | — |
| | 工業専用 地 | 約 81 | 約 81 | | 20/10以下 | 6/10以下 | — |
| 合 計 | 約 1066.2 ha | 約 914 ha | 約 914 ha (100%) | | | | |

(注) 市街化区域 942ha (用途地域 914ha + 大規模河川 28ha)

② 高度利用地区

| 都市計画決定 年 月 日 | 種 類 | 面 積 (ha) | 建築物の延べ面積 の敷地面積に対す る割合の最高限度 | 建築物の延べ面積 の敷地面積に対す る割合の最低限度 | 建築物の建築面積 の敷地面積に対す る割合の最高限度 | 建築物の建築面積 の最低限度 | 箇 所 |
|-------------------------------|-------------|-------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------|------|
| 昭和57. 7.26 須坂市告示 第 46 号 | 高度利用 地 区 | 0.4 | 40/10以下 | 15/10以上 | 8/10以下 | 200㎡以上 | 須坂駅前 |

※ ただし、建築物の建築面積の敷地面積に対する割合の最高限度は、建築基準法第53条第3項第1号、または第2号のいずれかに該当する建築物にあつては1/10、同項第1号及び第2号に該当する建築物にあつては2/10を加えた数値とする。

5 都市施設

① 都市計画道路及び駅前交通広場（須坂市分のみ）

| 都市計画決定年月日 | | 名 称 | | | | 区 域 | | 車線数 | 改良済延長(m) | 改良済延長率(%) | 駅前交通広場 | | |
|---|--------------|-----|----|----|-----|---------|---------|--------|----------|-----------|--------|------------------------|-------|
| 当 初 | 最終変更及び決定区分 | 区分 | 規模 | 番号 | 路線名 | 幅員(m) | 延長(m) | | | | 箇所 | 改良済面積(m ²) | |
| 昭和15. 5. 9 内閣認可 (全面改正) 昭和36. 3. 16 建設省告示 第504号 | 昭和36. 3. 16 | 県 | 3 | 5 | 1 | 馬場線 | 12～16 | 1,030 | - | 900 | 87.4 | | |
| | 昭和56. 8. 27 | 県 | 3 | 5 | 2 | 飯山線 | 12～16 | 3,760 | - | 90 | 2.4 | | |
| | 昭和48. 3. 5 | 県 | 3 | 5 | 3 | 駅前線 | 12～16 | 2,490 | - | 1,576 | 63.3 | 1 | 3,030 |
| | 平成27. 7. 2 | 県 | 3 | 4 | 4 | 山田線 | 8～27 | 6,810 | 2 | 2,096 | 30.8 | | |
| | 平成27. 7. 2 | 県 | 3 | 5 | 5 | 菅平線 | 8～12 | 4,700 | 2 | 1,960 | 41.7 | | |
| | 平成27. 7. 2 | 市 | 3 | 5 | 6 | 八町線 | 12～16 | 3,410 | 2 | 2,121 | 62.2 | | |
| | 平成27. 7. 2 | 市 | 3 | 5 | 7 | 屋部線 | 12 | 1,630 | 2 | 715 | 43.9 | | |
| | 平成12. 11. 16 | 市 | 3 | 4 | 8 | 臥竜線 | 16 | 2,380 | 2 | 1,033 | 43.4 | | |
| | 平成27. 7. 2 | 県 | 3 | 5 | 9 | 井上線 | 12 | 4,330 | 2 | 3,537 | 81.7 | | |
| | 平成27. 7. 2 | 市 | 3 | 5 | 10 | 小山線 | 12 | 1,250 | 2 | 1,250 | 100.0 | | |
| | 平成元. 7. 3 | 県 | 3 | 5 | 11 | 相之島線 | 12～15 | 3,150 | - | 1,520 | 48.3 | | |
| | 昭和57. 3. 8 | 県 | 3 | 6 | 12 | 新田線 | 8～12 | 3,130 | - | 1,212 | 38.7 | | |
| | 昭和36. 3. 16 | 県 | 3 | 4 | 13 | 旭ヶ丘線 | 16 | 1,470 | - | 655 | 44.6 | | |
| 平成元. 7. 3 | 平成27. 7. 2 | 市 | 3 | 4 | 16 | 村山線 | 16 | 2,050 | 2 | 1,170 | 57.1 | | |
| 平成 3. 1. 21 | ——— | 県 | 3 | 3 | 17 | 須坂インター線 | 16～31 | 3,050 | - | 2,689 | 88.2 | | |
| 平成 3. 1. 21 | ——— | 県 | 3 | 4 | 18 | 幸高線 | 16～20 | 1,520 | - | 410 | 27.0 | | |
| 平成10. 2. 12 | ——— | 県 | 3 | 5 | 21 | 日滝原線 | 15 | 1,450 | - | 230 | 15.9 | | |
| 幹 線 街 路 計 | | | | | | 17 路線 | 8～31 | 47,610 | - | 23,164 | 48.7 | 1 | 3,030 |
| 平成 4. 12. 3 | ——— | 市 | 8 | 7 | 1 | 普願寺線 | 4(基本幅員) | 290 | - | 290 | 100.0 | | |
| 平成 6. 3. 7 | ——— | 市 | 8 | 7 | 2 | 穀町普願寺線 | 3(基本幅員) | 240 | - | 240 | 100.0 | | |
| 特 殊 街 路 計 | | | | | | 2 路線 | 3～4 | 530 | - | 530 | 100.0 | | |
| 街 路 総 合 計 | | | | | | 19 路線 | 3～31 | 48,140 | - | 23,694 | 49.2 | 1 | 3,030 |

※改良済延長は2023年3月31日現在の数値

区分：3 幹線街路に相当するもの
8 特殊街路

規模：3 幅員2.2m以上3.0m未満
4 幅員1.6m以上2.2m未満
5 幅員1.2m以上1.6m未満
6 幅員 8m以上1.2m未満
7 幅員 8m未満

番号：一連番号

② 都市公園・都市緑地（須坂市分のみ）

| 都市計画決定年月日 | | 種 類 | 名 称 | | | | 位 置 | 面 積 (ha) | 開設済 面 積 (ha) | 開設済 面積率 (%) | | | | |
|-------------|----------------|-----|--------------------------------------|--------|--------|--------|-------|-------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------|------|-----|
| 当 初 | 最終変更及び 決定区分 | | 区 分 | 規 模 | 番 号 | 公園・緑地名 | | | | | | | | |
| 昭和45. 1. 28 | —— | 市 | 基 住 街 区 基 幹 公 園 | 2 | 2 | 1 | 中央公園 | 大字須坂字芝宮地内 | 0.18 | 0.18 | 100 | | | |
| 昭和45. 8. 1 | —— | 市 | | | | | 旭ヶ丘公園 | 旭ヶ丘地内 | 0.13 | 0.13 | 100 | | | |
| 昭和45.11.30 | —— | 市 | | | | | 八幡公園 | 墨坂一丁目地内 | 0.36 | 0.36 | 100 | | | |
| 昭和55. 9. 29 | —— | 市 | | | | | 森田公園 | 大字日滝字梨木原地内 | 0.11 | 0.11 | 100 | | | |
| 昭和58. 1. 7 | —— | 市 | | | | | 長者公園 | 大字塩川字長者地内 | 0.14 | 0.14 | 100 | | | |
| 昭和60. 7. 23 | —— | 市 | | | | | 田の神公園 | 田の神地内 | 0.22 | 0.22 | 100 | | | |
| 平成 4.12. 3 | —— | 市 | | | | | 2 | 2 | 10 | 北山道公園 | 大字小河原 字北山道北沖地内 | 0.09 | 0.09 | 100 |
| 平成10. 3. 12 | —— | 市 | | | | | 2 | 2 | 11 | 蒔田公園 | 大字小山字助四郎地内 | 0.08 | 0.08 | 100 |
| 平成10. 3. 12 | —— | 市 | | | | | 2 | 2 | 12 | 宮原公園 | 大字日滝字宮原地内 | 0.06 | 0.06 | 100 |
| 平成10. 3. 12 | —— | 市 | | | | | 2 | 2 | 13 | 八木沢公園 | 大字須坂字八木沢地内 | 0.07 | 0.07 | 100 |
| 平成10. 3. 12 | —— | 市 | | | | | 2 | 2 | 14 | 塩川上部公園 | 大字塩川字神田地内 | 0.07 | 0.07 | 100 |
| 平成14. 8. 1 | —— | 市 | | | | | 2 | 2 | 16 | 長者西公園 | 大字塩川字腰巻地内 | 0.09 | 0.09 | 100 |
| 平成25. 2. 27 | —— | 市 | | | | | 2 | 2 | 21 | 郷原公園 | 大字日滝字郷原地内 | 0.09 | 0.09 | 100 |
| 平成25. 2. 27 | —— | 市 | | | | | 2 | 2 | 22 | 北旭ヶ丘公園 | 旭ヶ丘地内 | 0.16 | 0.16 | 100 |
| 昭和47.10. 9 | 昭和58. 1. 17 | 県 | 近 隣 公 園 | 3 | 3 | 1 | 望岳公園 | 望岳台地内 | 3.05 | 3.05 | 100 | | | |
| 昭和49. 1. 28 | 平成24. 5. 30 | 市 | 都 市 基 幹 公 園 | 5 | 5 | 1 | 臥竜公園 | 臥竜三丁目 他 | 29.77 | 29.77 | 100 | | | |
| 昭和49.10.28 | 昭和58. 1. 17 | 県 | 都 市 緑 地 | 1 号 | | | 百々川緑地 | 臥竜三丁目 他 大字野辺字竹の春 他 大字米持字金の割 他 | 26.8 | 17.39 | 64.55 | | | |
| 合 計 | | | | | | | | 61.47 | 52.06 | 84.54 | | | | |

区 分 : 2 街区公園 規 模 : 2 面積 1ha未満 番 号 : 一連番号
 3 近隣公園 3 面積 1ha以上 4ha未満
 5 総合公園 5 面積10ha以上50ha未満

③ 都市計画未決定公園（須坂市分のみ）

| 種 類 | 公園名 | 位 置 | 面 積 (ha) | 開設済 面 積 (ha) | 開 設 面 積 率 (%) |
|------|------|--------|-------------|--------------------|------------------------|
| 総合公園 | 臥竜公園 | 西側駐車場等 | 0.34 | 0.34 | 100 |
| 合 計 | | | 0.34 | 0.34 | 100 |

④ 公園・緑地合計（須坂市分のみ）

| 種 類 | 面 積 (ha) | 開設済 面 積 (ha) | 開 設 面 積 率 (%) |
|------|-------------|--------------------|------------------------|
| 街区公園 | 1.85 | 1.85 | 100 |
| 近隣公園 | 3.05 | 3.05 | 100 |
| 総合公園 | 30.11 | 30.11 | 100 |
| 都市緑地 | 26.80 | 17.30 | 64.55 |
| 合 計 | 61.81 | 52.31 | 84.62 |

⑤ 河川(長野都市計画河川)

| 都市計画決定年月日 | | 名 称 | | 位 置 | | 区 域 | | 構 造 |
|-----------------|------------|-----|--------|----------------|-------------------|------------|--------|-------------|
| 当 初 | 最終変更及び決定区分 | 番号 | 河川名 | 起 点 | 終 点 | 幅員(m) | 延 長(m) | |
| 平成 元. 12. 11 | —— | 県 | 2号 千曲川 | 須坂市大字村山 字柳島 | 長野市大字綿内 字土手外新田 | 816~1, 150 | 4, 870 | 堤防式 複断面式 |

⑥ 下水道

イ. 流域下水道

| 都市計画決定年月日 | 名 称 | 排水区域面積 (ha) | 下 水 管 渠 | | 管渠完成延長 (m) | 整備面積 (ha) | 摘 要 |
|---------------------------------------|------------------|----------------|------------|---------|---------------|--------------|-----|
| | | | 管径(m) | 延長(m) | | | |
| 最 終 変 更 平成19. 7. 5 長野県告示 第 355号 | 流域下水道 (下流処理区) | 5, 222. 4 | 0. 25~1. 5 | 36, 520 | 36, 520 | 4, 604. 5 | |

※整備面積は2023年3月31日現在

ロ. 公共下水道(須坂市分のみ)

| 都市計画決定年月日 | 名 称 | 排水区域面積 (ha) | 管渠完成延長 (m) | 整備面積 (ha) | 摘 要 |
|--------------------------------------|-----------|----------------|------------|--------------|-----|
| 最 終 変 更 平成22. 3. 5 須坂市告示 第 51号 | 公 共 下 水 道 | 1, 370. 00 | 246, 623 | 1, 273. 0 | |

※整備面積は2023年3月31日現在

ハ. 都市下水路(須坂市分のみ)

| 都市計画決定年月日 | 名 称 | 排水区域面積 (ha) | 下 水 管 渠 | | 管渠完成延長 (m) | 整備面積 (ha) | 摘 要 |
|-----------------------------|---------|----------------|-----------|--------|---------------|--------------|--------------|
| | | | 管径(m) | 延長(m) | | | |
| 昭和43. 9. 16 建設省告示 第2677号 | 中央都市下水路 | 7 4 | 1. 8~0. 9 | 1, 960 | 1, 176 | 46. 1 | 昭和49年度 完了 |
| 昭和51. 7. 28 須坂市告示 第 43号 | 南部都市下水路 | 7 1 | 1. 7~1. 4 | 1, 640 | 1, 631. 7 | 71 | 昭和59年度 完了 |

⑦ その他の都市施設

イ. 火葬場

| 都市計画決定年月日 | 名 称 | 位 置 | 面積(m ²) | 処 理 能 力 |
|--|-------|---------------|---------------------|---------|
| (当初) 昭和45. 1. 28 須坂市告示 第 7号 (最終変更) 平成16. 5. 11 須坂市告示 第77号 | 松 川 苑 | 須坂市大字日滝字丹波塚地内 | 4, 800 | 15体/日 |

ロ. 汚物処理場

| 都市計画決定年月日 | 番号 | 名 称 | 位 置 | 面積(ha) | 処 理 能 力 |
|--------------------------|----|---------------------|--------------|--------|-------------------|
| 昭和48. 3. 6 須坂市告示 第11号 | 1号 | 須高衛生センター 須坂汚物処理場 | 須坂市大字小山字布田地内 | 1. 1 | 157 k1/日、93, 774人 |

ハ. 一団地の住宅施設

| 事業認可年月日 | 住宅の名称 | 事業主体 | 面積 (ha) | 事業実施期間 | | 計画戸数 | 箇所 |
|----------|--------|---------------|------------|--------------|---------------|-------------------------|---------|
| | | | | 着工 | 竣工 | | |
| 昭和48.3.8 | 須坂高層住宅 | 長野県 住宅供給公社 | 0.72 | 昭和 48.7.1 | 昭和 49.9.10 | 住宅 160戸 店舗・事務所等 35区画 | 須坂ハイランド |

※都市計画道路馬場線改良工事にかかる工事移転跡地整備である。

6 市街地開発事業（須坂市分のみ）

① 土地区画整理事業

| 組合設立認可 年月日 | 事業の名称 | 事業主体 | 面積 (ha) | 事業実施期間 | | 事業費及び平均減歩率 |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|------------|----------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | 自 | 至 | |
| 昭和48.8.30 長野県指令 48都第326号 | 森田 土地区画整理事業 | 森田 土地区画整理組合 組合員 36人 | 4.8 | 昭和 48.9.12 | 昭和 49.12.26 | 事業費 63,700千円 平均減歩率 26.69% |
| 昭和51.3.8 長野県指令 50都第517号 | 須坂駅西口 土地区画整理事業 | 須坂駅西口 土地区画整理組合 組合員 18人 | 1.8 | 昭和 51.3.25 | 昭和 53.2.23 | 事業費 45,831千円 平均減歩率 27.35% |
| 昭和55.10.31 長野県指令 55都第125号 | 塩川長者 土地区画整理事業 | 塩川長者 土地区画整理組合 組合員 36人 | 4.7 | 昭和 55.10.31 | 昭和 58.1.7 | 事業費 167,841千円 平均減歩率 24.15% |
| 昭和60.12.7 長野県指令 60都第260号 | 高梨蒔田 土地区画整理事業 | 高梨蒔田 土地区画整理組合 組合員 24人 | 2.8 | 昭和 60.12.16 | 昭和 63.3.18 | 事業費 169,600千円 平均減歩率 24.90% |
| 昭和61.2.10 長野県指令 60都第341号 | 宮原 土地区画整理事業 | 宮原 土地区画整理組合 組合員 11人 | 2.0 | 昭和 61.2.17 | 昭和 62.3.17 | 事業費 115,500千円 平均減歩率 26.52% |
| 平成元.8.7 長野県指令 元都第10号 | 北須坂駅前 土地区画整理事業 | 北須坂駅前 土地区画整理組合 組合員 26人 | 2.9 | 平成 元.8.30 | 平成 3.11.22 | 事業費 232,690千円 平均減歩率 32.36% |
| 平成5.12.9 長野県指令 5都第255号 | 八木沢 土地区画整理事業 | 八木沢 土地区画整理組合 組合員 21人 | 2.3 | 平成 5.12.20 | 平成 9.3.13 | 事業費 263,858千円 平均減歩率 31.25% |
| 平成7.1.18 長野県指令 6都第29号 | 塩川上部 土地区画整理事業 | 塩川上部 土地区画整理組合 組合員 14人 | 2.5 | 平成 7.1.23 | 平成 10.1.22 | 事業費 320,976千円 平均減歩率 28.90% |
| 平成7.12.6 長野県指令 7都第199号 | 郷原 土地区画整理事業 | 郷原 土地区画整理組合 組合員 38人 | 3.1 | 平成 7.12.14 | 平成 25.3.14 | 事業費 313,731千円 平均減歩率 34.35% |
| 平成12.12.4 長野県指令 12都第196-3号 | 長者西 土地区画整理事業 | 長者西 土地区画整理組合 組合員 16人 | 3.1 | 平成 12.12.7 | 平成 16.3.22 | 事業費 338,304千円 平均減歩率 31.30% |
| 合計 | 10地区 | —— | 30.0 | —— | —— | —— |

② 市街地再開発事業

| 都市計画 決定年月日 | 組合設立 認可 年月日 | 事業の名称 | 事業主体 | 面積 (ha) | 事業実地期間 | | 建築面積、建築延面積 及び事業費 | 箇所 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------|------------|----------------|----------------|---|------|
| | | | | | 自 | 至 | | |
| 昭和 57. 7. 26 長野県告示 第 512 号 | 昭和 58. 3. 31 | 須坂駅前 第一種市街地 再開発事業 | 須坂駅前市街地 再開発組合 組合員 14 名 | 0.4 | 昭和 58. 4. 7 | 平成 2. 3. 19 | 建築面積 2,224㎡ 建築延面積 11,519㎡ 事業費 2,555,388千円 | シルキー |

7 地区計画等

① 地区計画

| 決定年月日 | 地区計画の名称 | 位置 | 面積(ha) |
|--------------------------------|-------------------------------|--|----------|
| 平成 7. 3. 30 須坂市告示 第70号 | 豊島地区地区計画 | 須坂市大字小島字新田道東、 字新田沙場、字北ノ原 の各一部 | 約 8 ha |
| 平成11. 9. 27 須坂市告示 第108号 | 須坂長野東インター チェンジ周辺地区 地区計画 | 須坂市大字井上字伝石、 字京善橋、字中町、 字双六、字砂田、字松宮 及び字蛇沢の各一部 | 約35ha |
| 平成29. 10. 30 須坂市告示 第142号 | 五閑地区地区計画 | 須坂市大字五閑字西沖、 字前田、大字八重森字大口 大字高梨字割目の各一部 | 約4. 5ha |
| 令和2. 7. 9 須坂市告示 第140号 | 井上・福島地区地区計画 | 須坂市大字井上字前田、 字長沢、腰巻、松宮、砂田、 大字福島字内田、字東畑 の各一部 | 約52. 3ha |
| 令和4. 3. 18 須坂市告示 第76号 | 井上・九反田地区地区計画 | 須坂市大字井上字前田、 大字九反田字前田の 各一部 | 約8. 2ha |